

Gminne Wiadomości STRZEGOM



Gminne Wiadomości STRZEGOM Nr 107; 20.01.2017 r. Następne wydanie: 03.02.2017 r. Rok VI ISSN 2299 – 579X.

W NUMERZE:

STRZEGOM

Dobry rok



W minionym roku w gminie Strzegom zrealizowano wiele ważnych inwestycji. Jakich?

str.2

STRZEGOM

Auto dla policji



Doposażenie Komisarzatu Policji w Strzegomiu w nowy radiowóz ma zwiększyć skuteczność działania funkcjonariuszy

str.3

STRZEGOM

Konkurs!!!



Wygraj wejściówki do kina Strzegomskiego Centrum Kultury. Wystarczy odpowiedzieć na jedno pytanie i przesłać je do organizatora

str. 7

W Strzegomiu powstanie m. in. Aleja Rzeźb i multimedialne centrum informacji o „Szlaku Kamienia”

Kasa na „Szlak Kamienia”



PŘEKRAČUJEME HRANICE
PRZEKRACZAMY GRANICE
2014–2020



EVROPSKÁ UNIE / UNIA EUROPEJSKA
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
EUROPEJSKI FUNDUSZ ROZWOJU REGIONALNEGO

Gmina Strzegom przystąpiła do realizacji projektu w ramach Programu Interreg V-A Republika Czeska-Polska pod nazwą „Szlak Kamienia” wraz z partnerami z Czech i Polski.

Zgodnie z Programem Współpracy Interreg V-A Republika Czeska - Polska, dofinansowanie z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego wynosi do 85 % wartości wydatków kwalifikowanych projektu. Wkład własny stanowić będzie 15 % wydatków kwalifikowanych projektu. Całość budżetu dla wszystkich partnerów wynosi blisko 2 mln euro, z czego wys. dotacji wynosi 1,7 mln euro. Budżet zadań dla gminy Strzegom wynosi ok. 669 tys. euro, w tym dotacja ok. 568,6 tys. euro.

Projekt „Szlak Kamienia” jest realizowany od 1 stycznia 2017 r. do 30 czerwca 2019 r., obejmując obszar od Horic poprzez okolice Zviciny, Dobromierz, Świdnicę aż do Strzegomia. Punktem wyjścia będzie Horické Muzeum oraz Centrum Aktywności Społecznej Karmel w Strzegomiu, które zaprezentują kamienne atrakcje Horic i Strzegomia oraz gdzie powstaną czesko – polskie sale multimedialne. Wszystkie te gminy będą częścią „Szlaku Kamienia”, który będzie promować i tematycznie łączyć dwa przygraniczne regiony – okolice Karkonoszy i Dolny Śląsk. - Przy wyborze

partnerów został położony nacisk przede wszystkim na korzyści, jakie może przynieść realizacja projektu i na wiarygodność partnera, co zostało zapewnione przez udział w projekcie gmin o stabilnym funkcjonowaniu i finansowaniu – podkreśla burmistrz Strzegomia, **Zbigniew Suchyta**.

Główną oś partnerską tworzą miasta Horice (Partner wiodący) i Strzegom (Partner projektowy), które są znane ze swoich związków kulturowych z kamieniem i udostępniają wiele cennych zabytków związanych z kamieniem. W Strzegomiu powstanie Aleja Rzeźb (po prawej stronie ul. Aleja Wojska Polskiego w kierunku torów), gdzie będą wystawione rzeźby, które powstały w trakcie dotychczasowych plenerów kamieniarskich. Ponadto powstaną alejki spacerowe, stanowiące dojście do rzeźb, wraz z oświetleniem i elementami małej architektury (np. ławki, kosze, stojaki na rowery), fontanna, źródło uliczne i zagospodarowanie zieleni. - Wielką atrakcją będzie multimedialne centrum informacji o „Szlaku Kamienia” i jego atrakcjach udostępnione dla turystów, umożliwiające wirtualny spacer po szlaku



kamiennym i kontakt przez Internet z bliźniaczą salą w Horicach z wykorzystaniem sprzętu multimedialnego. Sala będzie zlokalizowana w CAS Karmel w Strzegomiu – informuje **Wioletta Urban-Smagłowska**, naczelniczka Wydziału Kultury, Sportu i Promocji w UM w Strzegomiu, strzegomski koordynator projektu. - Naszych mieszkańców zapewne ucieszy oświetlenie Góry Krzyżowej oraz oznakowanie trasy turystycznej, łączącej główne zabytki związane z kamieniem. W sumie wykonanych będzie 14 nowoczesnych

tablic, a na każdej z nich zostanie zamieszczony kod QR, po wprowadzeniu którego będzie można uzyskać dodatkowe informacje na temat „Szlaku Kamienia” – dodaje Wioletta Urban-Smagłowska. Dodajmy, że w celu promocji czesko-polskiego projektu „Szlak Kamienia” powstanie specjalna strona internetowa, spot reklamowy, wydane będą foldery, ulotki i mapy w kilku językach. „Szlak Kamienia” będzie promowany również na targach w Czechach i Polsce oraz w mediach.

red

W czerwcu br. w Strzegomiu odbędzie się konferencja promocyjna rozpoczynająca projekt „Szlak Kamienia”. Podobna konferencja będzie miała również miejsce w Horicach przy okazji otwarcia przebudowanego muzeum. Celem konferencji jest promocja „Szlaku Kamienia” wśród szerokiej publiczności, a jej celem przyciągnięcie potencjalnych turystów.

– Cieszę się, że nasze starania o poprawę jakości życia mieszkańców są doceniane – mówi burmistrz

Strzegom wysoko w rankingu!

Gmina Strzegom zajęła wysokie miejsca w „Rankingu Jednostek Samorządu Terytorialnego Zrównoważonego Rozwoju”, który został opublikowany w serwisie samorząd.pap.pl.

Opracowany pod przewodnictwem prof. dr hab. **Eugeniusza Sobczaka** z Wydziału Administracji i Nauk Społecznych Politechniki Warszawskiej „Ranking Jednostek Samorządu Terytorialnego Zrównoważonego Rozwoju” ma na celu monitorowanie zrównoważonego rozwoju społeczno-ekonomicznego gmin i regionów jako jednostek samorządu terytorialnego oraz promocję rozwoju na bazie opracowanych wzorców. Ranking, uwzględniający wszystkie

polskie miasta i gminy, opracowywany jest na podstawie 15 wskaźników. Pod uwagę brane są m.in. wydatki na projekty inwestycyjne na mieszkańca, liczba osób pracujących na 1000 mieszkańców, liczba podmiotów gospodarczych na 1000 mieszkańców, saldo migracji, liczba absolwentów szkół ponadgimnazjalnych na 1000 mieszkańców oraz odsetek mieszkańców korzystających z oczyszczalni ścieków. Gmina Strzegom znalazła się na 9. miejscu wśród gmin



dolnośląskich, a na 76. pośród 611 gmin miejsko-wiejskich. – To duży sukces. Cieszę się, że nasze starania o poprawę

jakości życia mieszkańców są doceniane – mówi burmistrz Strzegomia, **Zbigniew Suchyta**.

W SKRÓCIE:

Nauka



Na stronie www.strzegom.pl utworzono zakładkę o projekcie „Podniesienie efektywności kształcenia w zakresie przedmiotów matematycznych i przyrodniczych w szkołach gminy Strzegom o najsłabszych wynikach edukacyjnych, poprzez stworzenie warunków dla nauczania opartego na metodzie eksperymentu”.

Seniorzy już trenują



9 stycznia br. IV-ligowa drużyna AKS-u Granit Strzegom S. A. rozpoczęła przygotowania do rundy wiosennej sezonu 2016/17. Więcej szczegółów na www.aks.strzegom.pl.

Nowy program



Siedem szkół z terenu gminy Strzegom bierze udział w programie „Szkolny Klub Sportowy” zainicjowanym przez Ministerstwo Sportu i Turystyki.

Najważniejszą inwestycją w 2016 r. była modernizacja Ośrodka Sportu i Rekreacji, wyremontowano również wiele ulic i chodników

Za nami bardzo dobry rok!

Już od kilku lat w okresie pomiędzy Świętami Bożego Narodzenia a Sylwestrem w Strzegomiu organizowane jest spotkanie noworoczne, którego celem jest m. in. podsumowanie kończącego się roku i złożenie sobie życzeń na ten nadchodzący. Spotkanie odbyło się 29 grudnia 2016 r. w sali Strzegomskiego Centrum Kultury II.

Na zaproszenie władz samorządowych Strzegomia przybyli przedstawiciele duchowieństwa na czele z bp. świdnickim - ks. Ignacym Decem, zaprzyjaźnieni ze Strzegomiem parlamentarzyści, gospodarze ościennych gmin, a także reprezentanci różnych grup społecznych, stowarzyszeń i instytucji działających na terenie naszej gminy. Spotkanie w tak doborowym gronie rozpoczęło się od zaśpiewania i zagrania kolęd, które wykonali: **Katarzyna Borys** i muzykalna rodzina **Rutów**. Akcent muzyczny doskonale podkreślił rangę uroczystości i nadał jej piękny, niezapomniany charakter. Gospodarzem czwartkowego spotkania był burmistrz Strzegomia **Zbigniew Suchyta**, który w swoim okolicznościowym przemówieniu podziękował za bardzo dobrą współpracę z instytucjami różnych szczebli, w wyniku której nasza gmina wspinała się rozwinęła na przestrzeni ostatnich 12 miesięcy.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Strzegomiu - **Tomasz Marczak** dodał, że równie ważny dla strzegomian był remont 3 dróg gminnych: ul. Kościuszki, ul. Promenada i ul. Ofiar Katy-

- To był naprawdę udany rok dla nas. Najważniejszą inwestycją w 2016 r. była bez wątpienia modernizacja Ośrodka Sportu i Rekreacji w Strzegomiu, dzięki której nasi mieszkańcy mogą uprawiać sport w isticie komfortowych warunkach. Nie mogę zapomnieć również o otrzymaniu dofinansowania na realizację - wspólnie z czeskim miastem partnerskim Horice - projektu pod nazwą „Szlak Kamienia”. W tym miejscu chciałbym podziękować obecnemu na naszym spotkaniu staroście Horic - Alesovi Svobodzie, który był głównym orędownikiem tego projektu - podkreślał burmistrz Zbigniew Suchyta.

nia, w wyniku którego północna część naszego miasta całkowicie zmieniła swoje oblicze. Ciepłe słowa do uczestników spotkania skierowali także bp świdnicki - ks. Ignacy Dec i poseł na Sejm RP - **Ireneusz Zyska**, który w imieniu parlamentarzystów złożył noworoczne życzenia i dodał, że nasze miasto jest mu bliskie i z miłą chęcią przyjeżdża do mieszkającej tu rodziny. Podkreślił, że Strzegom zmienia się nie do poznania. Przepiękne spotkanie zakończył symboliczny toast noworoczny.

W uznaniu zasług na rzecz gminy Strzegom i jej mieszkańców burmistrz Strzegomia nadał honorowy tytuł „Zasłużony dla Ziemi Strzegomskiej” Romanowi Szelemejowi, prezydentowi Walbrzycha i liderowi „Aglomeracji Walbrzyskiej”.



Mistrzostwa odbędą się dniami 17-20 sierpnia br. na Hipodromie w Morawie. Już zapraszamy!

Strzegom gospodarzem ME w wkkw

Rok 2017 roku będzie rokiem historycznym. W sierpniu Strzegom będzie gospodarzem Mistrzostw Europy we wszechstronnym konkursie konia wierzchowego. Nasz kraj jeszcze nigdy dotąd nie był organizatorem imprezy rangi mistrzowskiej w jeździeckich dyscyplinach jeździeckich. Impreza tej rangi odbędzie się w Polsce po raz pierwszy.

Mistrzostwa Europy Seniorów rozgrywane są co dwa lata - w latach nieparzystych, a ich ranga sportowa porównywalna jest z mistrzostwami świata i igrzyskami olimpijskimi. Jest to niezwykle prestiżowa impreza jeździecka, w której uczestniczą najlepsi jeźdźcy Europy.

Mistrzostwa w Strzegomiu są zwieńczeniem wielu lat pracy. Promocja Strzegomia jako miasta kandydującego do organizacji Mistrzostw Europy we Wszechstronnym Konkursie Konia Wierzchowego Seniorów rozpoczęła się w 2010 roku. Ko-

www.Strzegom2017.pl

17-20 sierpnia 2017

Zostań Wolontariuszem

Kochasz jeździectwo i atmosferę zawodów? Chcesz zobaczyć z bliska przejazdy najlepszych w Europie zawodników i koni WKKW? Jeśli tak - w Strzegomiu będzie taka możliwość - Dołącz do nas! Pomóż nam stworzyć zawody na najwyższym poziomie! Nabór już trwa!

MISTRZOSTWA EUROPY
WE WSZECHESTRONNYM KONKURSIE KONIA WIERZCHOWEGO STRZEGOM 2017

Honorowy Patronat Prezydenta
Raczyńskiego Publikacji
Andrzej Duda

f t i shtstrzegom

lejne lata wysoko ocenianej organizacji i doskonała opinia o odbywających się w Strzegomiu imprezach międzynarodowych sprawiły, że 10 czerwca 2014 r., po trwającym prawie dwa lata procesie aplikacyjnym, FEI podjęła decyzję o przyznaniu Ludowemu Klubowi Sportowemu „Stragona” Strzegom praw do organizacji Mistrzostw Europy we Wszechstronnym Konkursie Konia Wierzchowego w 2017 roku.

Mistrzostwa odbędą się dniami 17-20 sierpnia na Hipodromie w Morawie.

Mieszkańcy gminy Strzegom będą mieli wstęp wolny na tę imprezę z wyjątkiem wstępu na trybuny w trakcie niedzielnego finału skoków. Wejście na trybuny w niedzielę trzeba będzie wykupić za pośrednictwem serwisu internetowego www.ticketpro.pl.

Będzie to wielkie wydarzenie sportowe i medialne. Poprzednie Mistrzostwa Europy, które odbyły się w 2015 roku w szkockim Blair Castel, transmitowane były do 96 krajów świata przez 50 stacji telewizyjnych. Łączny czas transmisji telewizyjnych przekroczył 330 godzin, a skumulowana widownia telewizyjna wyniosła 35 mln widzów. Na żywo rywalizację oglądało 30 tysięcy ludzi.

Czeka nas zatem wielkie wydarzenie jeździeckie, na którym trzeba po prostu być. Osoby zainteresowane szerszym włączeniem się w organizację imprezy mogą już dziś zostać wolontariuszami - aktualnie trwa nabór.

DKI strz
ego
mski
seans
kin
offy

zaprasza na
dyskusję kinomanów
połączona
z projekcją filmu pt.:

Ja, Olga Hepnarova reż. Petr Kazda & Tomáš Weinreb

2 lutego 2017 r. godz. 18:00

kino Strzegomskiego Centrum Kultury

cena biletów: 15 zł

W dotychczasowych 5. edycjach konkursu „Odnów i wygraj!” na wygrane przeznaczono blisko 1 mln zł. Dzięki tym pieniądzom odnowiono wiele kamienic

Odnowili budynki i wygrali

Zakończyła się szósta edycja konkursu „Odnów i wygraj!” dotyczącego upowszechniania i ochrony kultury materialnej gminy Strzegom. Ogłoszenie wyników nastąpi 31 stycznia br. w trakcie sesji Rady Miejskiej w Strzegomiu.

Do konkursu wpłynęło 17 zgłoszeń: 13 Wspólnot Mieszkaniowych oraz 4 właściciele budynków jednorodzinnych z terenu gminy Strzegom. Natomiast w ubiegłorocznej edycji konkursu „Odnów i wygraj!” uczestniczyło 10 Wspólnot Mieszkaniowych oraz 4 właściciele domów jednorodzinnych (w sumie 14 uczestników). Łączna wysokość nagród wyniosła 228 tysięcy zł.

Laureaci edycji z 2015 r.:

Budynki wielorodzinne – 10 zgłoszeń:

1. miejsce - Wspólnota Mieszkaniowa ul. Ks. Prałata Stanisława Siwca 1 w Strzegomiu, nagroda w wys. 40 tys. zł
2. miejsce - Wspólnota

Mieszkaniowa ul. Dolna 1 w Strzegomiu, 35 tys. zł

3. miejsce - Wspólnota Mieszkaniowa ul. Pl. Jana Pawła II 4 w Strzegomiu, 30 tys. zł

4. miejsce - Wspólnota Mieszkaniowa ul. Dolna 12 w Strzegomiu – 20 tys. zł

4. miejsce - Wspólnota Mieszkaniowa ul. Kolejowa 2 w Goczałkowie – 20 tys. zł

4. miejsce - Wspólnota Mieszkaniowa ul. Ofiar Katyń 1 w Strzegomiu – 20 tys. zł

4. miejsce - Wspólnota Mieszkaniowa ul. Armii Krajowej 2-2A-4 w Strzegomiu – 20 tys. zł

5. miejsce - Wspólnota Mieszkaniowa ul. Brzegowa 65 w Strzegomiu – 10 tys. zł

5. miejsce - Wspólnota Mieszkaniowa ul. Świdnicka

36 w Strzegomiu – 10 tys. zł
6. miejsce - Wspólnota Mieszkaniowa ul. Rynek 13 w Strzegomiu – 5 tys. zł

Budynki jednorodzinne - 4 zgłoszenia:

1. miejsce - Agnieszka i Artur Zym, ul. Rogoźnicka 11 w Goczałkowie – 5 tys. zł

1. miejsce - Gabriela i Przemysław Różańscy, Jarosów 116 – 5 tys. zł

2. miejsce - Jadwiga i Sławomir Niemczykowie – ul. Al. Woj. Polskiego 6 A w Strzegomiu – 4 tys. zł

2. miejsce - Ewa i Aleksander Żany – ul. Fiołkowa 4 w Strzegomiu – 4 tys. zł

Zgłoszenia do konkursu „Odnów i wygraj!” należy dokonywać do 6 grudnia danego roku kalendarzowego. Rozstrzygnięcie konkursu następuje do połowy lutego następnego roku. Środki na nagrody pieniężne pochodzą z budżetu gminy Strzegom.

Zgłoszenia do udziału w konkursie mogą składać: właściciele, współwłaściciele, zarządy lub zarządcy budynków posiadający budynki nie wpisane do rejestru zabytków, które ze względu na swoje położenie, architekturę albo historię, stanowią cenne obiekty kultury materialnej gminy Strzegom, warte wyróżnienia, upowszechnienia i ochrony.



Wspólnota Mieszkaniowa ul. Ks. Prałata Stanisława Siwca 1 w Strzegomiu – ubiegłoroczny zwycięzca

Nowy samochód dla policji



Komisariat Policji w Strzegomiu wzbogacił się o nowy samochód – opel combo typu kombi. Zakup auta został w połowie dofinansowany z budżetu gminy Strzegom w wys. 52,5 tys. zł.

Uroczystość przekazania nowego samochodu odbyła się 29 grudnia 2016 r. W spotkaniu w siedzibie strzegomskiej Policji oprócz licznie przybyłych radnych Rady Miejskiej Strzegomia, uczestniczył także burmistrz Strzegomia - **Zbigniew Suchyta**, który oficjalnie przekazał kluczyki i dokumenty pojazdu funkcjonariuszom, życząc im bezproblemowej eksploatacji. W tej samej intencji radiowóz

został także poświęcony przez proboszcza parafii pw. Najświętszego Zbawiciela Świata i Matki Boskiej Szkaplerznej w Strzegomiu – ks. **Marka Żmudę**.

Jak mówi komendant KP w Strzegomiu **Piotr Galicki**, nowy pojazd zastąpi wyśłużonego fiata ducato i znacząco wpłynie na wydajność pracy funkcjonariuszy. – Dopuszczenie Komisariatu Policji w Strzegomiu w nowy radiowóz zwiększy poczucie bezpieczeństwa mieszkańców gminy Strzegom oraz skuteczność działania funkcjonariuszy i ułatwi im pracę w terenie – podkreśla komendant.

red

Gdzie dzwonić po pomoc, kiedy zima uniemożliwi dalszą jazdę? Oto wykaz ważnych telefonów

Trwa Akcja Zima w gminie Strzegom

Zima już za pasem. W związku z tym podajemy Państwu wykaz numerów alarmowych, pod które można dzwonić w kryzysowej sytuacji. W załączeniu znajduje się mapa dróg wraz z ich numeracją.

Odcinki dróg krajowych tel. 71 334 73 00, dyżur AZ 74 84 00 820 i 74 84 10 365

Odcinki dróg wojewódzkich tel. 71 391 71 00, dyżur AZ 71 391 71 09 i 74 845 33 57

Odcinki dróg powiatowych tel. 74 662 29 20, dyżur AZ 74 662 29 20

Odcinki dróg gminnych 74 85 51 051, dyżur AZ 601 808 942

Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku przez uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż nieruchomości, przy czym za taki chodnik uznaje się wydzieloną część drogi publicznej służącą dla ruchu pieszego położoną bezpośrednio przy granicy nieruchomości, właściciel nieruchomości nie jest obowiązany do uprzątnięcia chodnika, na którym jest dopuszczony płatny postój lub parkowanie pojazdów samochodowych.



* warto wiedzieć * warto wiedzieć * warto wiedzieć * warto wiedzieć *

Kiedy dyżury naszych aptek?

Apteki ogólnodostępne z terenu Strzegomia pełnią dyżury w cyklu tygodniowym w następujących godzinach:

- 1) w dni powszednie, z wyjątkiem sobót, od godziny 19.00-22.00
- 2) w soboty od godziny 14.00-20.00
- 3) w niedziele, święta i inne dni wolne od pracy od godziny 9.00-20.00

STYCZEŃ – LUTY 2017			
Data pełnienia dyżuru	Nazwa apteki	Adres	Telefon
15.01 – 21.01	Królewska	ul. Legnicka 14W	tel. 74/649-12-00
22.01 – 28.01	Avena	ul. Rynek 32-36	tel. 74/851-60-73
29.01 – 04.02	Dobra Apteka	ul. Kościelna 6	tel. 74/649-12-20

Statystyki w gminie Strzegom w 2016 r.

W 2016 r. urodziło się 97 dziewczynek i 116 chłopców. Najpopularniejsze imiona chłopców to **Jakub, Natan i Paweł** a dziewczynek **Lena, Zuzanna i Amelia**.

Zmarło 173 mężczyzn i 143 kobiety.

Liczba stałych mieszkańców gminy Strzegom, stan na 31 grudnia 2016 r. to 25.775 osób, a stan na 31 grudnia 2015 r. to 26.113 osób – maleje liczba mieszkańców.

Na pobyt stały zameldowano w 2016 r. 487 osób, a na pobyt czasowy 172 obywateli polskich.

Zarejestrowanych rozwodów w roku 2016 - 61.

Liczba zawartych małżeństw na terenie gminy Strzegom - ogólnie 114 ślubów, w tym 51 zawartych w Urzędzie Stanu Cywilnego w Strzegomiu, 63 - zawarte w sposób określony w art. 1 § 2 i 3 kodeksu rodzinnego i opiekuńczego (konkordaty).

Było jeszcze 17 małżeństw zarejestrowanych w rejestrze stanu cywilnego w Strzegomiu zawartych poza granicami Polski (tzw. transkrypcja).

„Estetyka zagrody”

Informujemy, że Urząd Miejski w Strzegomiu zrealizował z organizacji konkursu „Estetyka zagrody wiejskiej i ogródków przydomowych położonych na terenie sołectw gminy Strzegom”.

Obecnie trwa opracowywanie regulaminu konkursu „Aktywne sołectwa gminy Strzegom”, który ma być alternatywą dla tego dobrze znanego mieszkańcom konkursu. Mamy nadzieję, że nowa propozycja także zaciekawi strzegomian. O szczegółach będziemy na bieżąco informować.

Dotychczas w naszej gminie nie było samochodu pożarniczego o tak dużej pojemności wody – 6 tys. litrów

Wóz dla Granicy

Dzięki dobrej woli Ochotniczej Straży Pożarnej Sulimów i gminy Siechnice nasza gmina nieodpłatnie otrzymała w grudniu ubiegłego roku samochód pożarniczy marki Jelcz 004. Trafi on do OSP Granica, gdzie zastąpi stary, wysłużony pojazd marki IFA, który przekazali jeszcze strażacy z miasta partnerskiego w Auerbach.

Jak podkreślają nasi strażacy, nie jest to samochód nowy (rocznik 1986), ale jest w bardzo dobrym stanie technicznym. Drobnymi poprawkami wymagają jedynie jego żaluzje. Najważniejsze jednak, że jest to pojazd GCBA (gaśniczy, ciężki, beczka i autopompa) o bardzo dużym zbiorniku wody (pojemność 6 tys. litrów). Warto podkreślić, że dotychczas w naszej gminie nie było samochodu pożarniczego o

tak dużej pojemności wody. Największy – 5 tys. litrów – jest na wyposażeniu OSP Strzegom.

Wóz będzie służył głównie do działań pożarniczych. Chciałbym w tym miejscu serdecznie podziękować strażakom z Sulimowa i władzom gminy Siechnice za przekazanie nam tego samochodu – zaznacza burmistrz Strzegomia, **Zbigniew Suchyta**.

red



Okiem strzegomskich kamer

W każdym numerze będziemy informować o różnych zdarzeniach, które wychwycił miejski monitoring w Strzegomiu.

21 grudnia 2016 r. – Kobieta zapomniała zabrać z pomieszczenia na dworcu autobusowym w Strzegomiu portfela, w którym znajdowały się pieniądze i dokumenty. Po przeanalizowaniu monitoringu okazało się, że

kobieta wsiadła do autobusu relacji Wrocław-Jelenia Góra. Ostatecznie zgubę zwrócono kobiecie, która pisemnie podziękowała za szybką

akcję przekazania jej portfela.

15 stycznia 2017 r. – W Rynku w Strzegomiu doszło do uszkodzenia pojazdu przez młodego mężczyznę. O powyższym fakcie powiadomił właściciel pojazdu.



Mieszkańcu, reaguj!

Zwracamy się do wszystkich mieszkańców z prośbą o zgłaszanie pracownikowi strzegomskiego monitoringu zauważonych przypadków wykroczeń. Zgłoszeń można dokonywać pod numerem telefonu 74 8560-526. Pracownik podejmie odpowiednie działania i powiadomi policję.

Kamery wprawdzie pozwalają szybko ustalić sprawców przestępstw i wykroczeń, ale istotna jest też inicjatywa samych strzegomian. Oko kamery nie jest w stanie wychwycić wszystkich przypadków naruszenia prawa. Dlatego reagujmy!

Pamiętajmy o bezdomnych

Osoby, które nie mają gdzie nocować, mogą skorzystać z budynku ogrzewanej poczekalni autobusowej na ul. Leśnej w Strzegomiu. Klucze do poczekalni i żetony do toalet znajdują się u dyżurnego na Komisariacie Policji. Apelujemy do mieszkańców, aby reagowali i wskazywali miejsce noclegu osobom bezdomnym lub też przekazywali informacje o takich osobach odpowiednim instytucjom.

Przypomnijmy, że bezdomni przebywający na terenie naszej gminy mogą uzyskać pomoc w Ośrodku Pomocy Społecznej w Strzegomiu przy ul. Armii

Krajowej 23. Osoby wymagające tego rodzaju pomocy mogą się również skontaktować z Komisariatem Policji w Strzegomiu.

Ośrodek Pomocy Społecznej i Komisariat Policji reagują na zgłoszenia samych zainteresowanych, jak i osób zauważających zagrożonych zamarnięciem. Dlatego też prosimy o kontakt osobisty w Ośrodku Pomocy Społecznej w Strzegomiu, Komisariacie Policji w Strzegomiu lub telefonicznie pod numerami: 74 647 71 80 Ośrodek Pomocy Społecznej, 74 8551 991 lub 997 Komisariat Policji w Strzegomiu.



Dolnośląska kolej czeka na prawdziwy zastrzyk gotówki

Szykują się zmiany na kolei

Szybciej i wygodniej pojeździemy w 2021 r. ze Świdnicy do Wrocławia i z Dzierżoniowa do Legnicy. Nowe przystanki zwiększą dostępność do kolei regionalnej. 9 stycznia 2017 r. podpisane zostały umowy pomiędzy PKP Polskie Linie Kolejowe S.A a Województwem Dolnośląskim na przeprowadzenie rewitalizacji odcinków linii kolejowych Wrocław Gł. – Świdnica i Legnica – Dzierżoniów.

Drugi z wymienionych odcinków jest szczególnie istotny dla naszych mieszkańców, ponieważ na jego trasie znajduje się Strzegom. Pieniądze zainwestowane zostaną zarówno w nowoczesny tabor, jak i modernizację linii kolejowych. W sumie na rewitalizację infrastruktury kolejowej przeznaczonych zostanie ponad 300 mln złotych. – Celem projektu „Rewitalizacja linii kolejowej nr 137 na odcinku Legnica –

Dzierżoniów” jest zwiększenie dostępności kolei i rozwój społeczny i gospodarczy regionu. Na trasie pociągi pojadą szybciej i poprawi się obsługa podróżnych na stacjach i przystankach. Projekt obejmować będzie rewitalizację ok. 40 km linii kolejowej Legnica – Dzierżoniów (nr 137). Wykonane zostaną prace torowe, przy obiektach inżynierskich oraz związane z urządzeniami

sterowania ruchem kolejowym i energetyką. Poziom bezpieczeństwa zwiększy przebudowa przejazdów kolejowo-drogowych. Poprawi się też obsługa pasażerów dzięki przebudowie peronów. Możliwe jest również wybudowanie nowych przystanków, co ewentualnie wykaże studium wykonalności – informuje Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego.



Łatwiejsza wycinka drzew i krzewów

Od 1 stycznia 2017 r. właściciele prywatnych posesji mogą bez zezwolenia wyciąć drzewa lub krzewy, jeżeli nie jest to związane z działalnością gospodarczą.

Od 1 stycznia 2017 r. osoby prywatne, które zechcą wyciąć drzewo z własnej działki, nie będą musiały już występować o zgodę do samorządu, gdy nie ma to

związku z prowadzeniem działalności gospodarczej (firmy wciąż muszą występować do gminy o stosowne zezwolenie).

UWAGA WYJĄTEK: inaczej będzie w przypadku osób, które myślą o usunięciu okazów szczególnie cennych oraz przedsiębiorców. O pozwolenie powinien wystąpić posiadacz działki, na której

znajdują się drzewa i krzewy. Posiadaczem może być właściciel działki albo inna osoba, która zarządza działką (np. najemca, dzierżawca, użytkownik wieczysty albo osoba, która ma inne prawo do zarządzania działką) oraz właściciel urządzeń przesyłowych (np. linii energetycznych), wówczas nie musi on załączać zgody właściciela.

Urząd poinformuje właściciela działki, że dostał taki wniosek. Wniosek może zostać złożony osobiście albo może to zrobić pełnomocnik. Jeśli są wątpliwości, czy potrzeba zezwolenia na wycięcie, wniosek o wycinkę należy złożyć. Urzędnik powinien ocenić, czy należy je wydać.

Zgoda nie jest ponadto wymagana w przypadku:

1. Krzewów rosnących w skupisku o powierzchni do 25 m kw.
2. Drzew, których obwód pnia na wysokości 130 cm nie przekracza:
 - 100 cm - dla topoli, wierzb, kasztanowca zwyczajnego, klonu jesionolistnego, klonu srebrzystego robinii akacjowej oraz platana klonolistnego,
 - 50 cm - w przypadku pozostałych gatunków drzew.
3. Drzew lub krzewów:
 - wycinanych w celu przywrócenia gruntów nieużytkowanych do użytkowania rolniczego,
 - na plantacjach lub w lasach,
 - owocowych, z wyłączeniem rosnących na terenie nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków lub na terenach zieleni,
 - usuwanych w związku z funkcjonowaniem ogrodów botanicznych lub zoologicznych,
 - usuwanych na podstawie decyzji właściwego organu z obszarów położonych między linią brzegu a wałem przeciwpowodziowym,

- które utrudniają widoczność sygnalizatorów i pociągów, a także utrudniają eksploatację urządzeń kolejowych albo powodują tworzenie na torowiskach zasp śnieżnych,
- stanowiących przeszkody lotnicze,
- usuwanych na podstawie decyzji właściwego organu ze względu na potrzeby związane z utrzymaniem urządzeń melioracji wodnych szczegółowych,
- usuwanych z obszaru parku narodowego lub rezerwatu przyrody nieobjętego ochroną krajobrazową;
- usuwanych w ramach zadań wynikających z planu ochrony lub zadań ochronnych parku narodowego, rezerwatu przyrody, parku krajobrazowego albo planów dla obszaru Natura 2000,
- stanowiących złomy lub wyroty usuwanych przez np. straż pożarną,
- należących do gatunków obcych,
- prowadzenia akcji ratowniczej przez jednostki ochrony przeciwpożarowej lub inne właściwe służby.

Oddali krew

Za nami kolejna zbiórka krwi, którą zorganizowała Młodzieżowa Rada Miejska w Strzegomiu i Ośrodek Sportu i Rekreacji w Strzegomiu. Akcja odbyła się w wtorek, 17 stycznia br.

W sumie zgłosiło się 30 chęt-

nych, z których 24 ostatecznie oddało swoją krew. Zebrano 10,8 litrów życiodajnego płynu.

– Dziękujemy za niesienie pomocy. Osoby, które oddały krew pokazują, że warto pomagać innym. Słowa podziękowania należą

się także Strzegomskiemu Centrum Kultury za przygotowanie plakatu informującego o tej ważnej akcji – podkreśla **Grzegorz Luszawski**, dyrektor OSiR-u Strzegom. Kolejna zbiórka krwi odbędzie się 21 marca br.

Dotacje Unii Europejskiej dla mikroprzedsiębiorców z Aglomeracji Wałbrzyskiej

prowadzących działalność gospodarczą krócej niż 2 lata

Poziom dofinansowania dla projektu: do 60% wydatków kwalifikowalnych

TERMIN NABORU WNIOSKÓW
2 grudnia 2016 - 30 marca 2017

Institucja Pośrednicząca Aglomeracji Wałbrzyskiej
ul. Słowackiego 23 A
58-300 Wałbrzych
tel. 74 84 74 150
ipaw@ipaw.walbrzych.eu
www.ipaw.walbrzych.eu



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



DOLNY ŚLĄSK

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Druk i opracowanie materiału jest współfinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego.

www.ipaw.walbrzych.eu



Mieszkańcy pytają, Burmistrz odpowiada...

kolejności i na 90% będzie to jeszcze w tym roku.

Gryf: *Gdzie na stronie www.strzegom.pl znajdę informacje o pełnionych przez radnych dyżurach? Będę wdzięczny za odpowiedź.*

Informacja o pełnionych przez przewodniczącego i radnych Rady Miejskiej w Strzegomiu dyżurach jest zamieszczona na bip.strzegom.pl - zakładka Rada Miejska.

Mam pytanie: *Witam. Od kilku tygodni wycieka woda w okolicach stacji paliw „Orlen” przy Al. Wojska Polskiego. Czemu służby nie reagują na to zjawisko?*

Reagują i działają. Sprawa jest nam bardzo dobrze znana. Jest to mały wyciek i trudny do lokalizacji. Dlatego w nocy z wtorku na środę (10/11 stycznia br.) zamówiono specjalistyczny samochód, który wskazał miejsce wycieku. W piątek 13 stycznia br. nastąpiło usunięcie awarii. Termin był uzgodniony z DSDiK - zarządcą drogi.

Iga: *Panie burmistrzu. Uważam, że dla bezpieczeństwa dzieci idących do szkoły nr 2 i przechodzących przez pasy na skrzyżowaniu ulic Dworcowa-ul. Al. Wojska Pol.- ul. Mickiewicza, szczególnie przed godz. 8.00, należałoby zatrudnić jeszcze jedną „panią stopkę”. Jest to miejsce niebezpieczne, nasilenie ruchu o tej porze bardzo duże. Dodatkowo utrudnienia powodują autobusy opuszczające dworzec.*

Nie ma możliwości ustawienia tzw. „stopki” na wszystkich przejściach. Gimnazjum i szkoła podstawowa mają najwięcej uczniów od strony Osiedla na ul. Sosnowej i ul. Kochanowskiego, dlatego „stopka” jest na

ul. Legnickiej i na ul. Mickiewicza. Dzieci z dużej części ul. Al. Wojska Polskiego korzystają z przejścia na światłach Legnicka/ Al. Wojska Polskiego.

juw1969: *Witam. Chciałam zapytać, czy w naszym mieście jest możliwość ubiegania się o zwrot kosztów związanych z wymianą pieca węglowego C.O. na kocioł gazowy? Pozdrawiam.*

Rozpoczęliśmy prace w tym temacie. Już niebawem będą podjęte decyzje o dopłatach do wymiany pieców C. O. na gazowe, pompy ciepła. W chwili obecnej po wstrzymaniu programu „Kawka”, nie ma takich możliwości także w miastach, które mogły z tego programu korzystać. Wystąpiliśmy do Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska o zainstalowanie miernika pomiarowego smogu, który wskazywałby stopień zanieczyszczenia powietrza w Strzegomiu. Jeśli wystąpiłyby przekroczenia, dopiero wtedy Strzegom mógłby brać udział w przygotowanych programach krajowych, bądź ewentualnych decyzjach Rady Miejskiej.

Anonimowy: *Witam panie burmistrzu. Dlaczego w tym roku Święto Granitu Strzegomskiego odbędzie się w Morawie i dopiero w sierpniu?*

Tak zdecydowaliśmy w związku z największą imprezą sportową, jaka odbędzie się w Morawie w dniach 17-20 sierpnia br., a będą nią Mistrzostwa Europy w WKKW. Chcemy skoncentrować promocję Strzegomia na tej właśnie imprezie, dlatego tam odbędą się prezentacje kamieniarskie, kiermasze kulinarne twórców ludowych naszych wsi oraz koncerty. Mieszkańcy gminy Strzegom będą mieli wstęp wolny

na tę imprezę z wyjątkiem wstępu na trybuny w trakcie niedzielnego finału skoków. Wejście na trybuny w niedzielę trzeba wykupić zgodnie z obowiązującym cennikiem. O sposobie odbioru wejściówek powiadomimy w najbliższym czasie.

Anna: *Witam. Chciałam się zapytać, czy mam szansę ubiegać się o mieszkanie do remontu? Jestem samotną matką, nie mam wysokich dochodów, ale pracuję. Mieszkamy na 50m2 w 4 osoby. Dam radę wyremontować mieszkanie na własny koszt, tego jestem pewna.*

Lokale do remontu umieszczone są na tablicy ogłoszeń przed Urzędem Miejskim oraz na stronie internetowej www.bip.strzegom.pl w zakładce Urząd Miejski/ Wiadomości. Podana jest struktura lokalu, zakres prac remontowych oraz koszt remontu. W przypadku zainteresowania konkretnym lokalem należy złożyć odpowiedni wniosek o przydział lokalu do remontu.

Henryk47: *Witam panie Zbigniewie, zwracam się z prośbą o sprawdzenie i podjęcie kroków w związku z parkowaniem po jednej i drugiej stronie samochodów na ul. Armii Krajowej/ Osiedla Lipowego. Samochody zatrzymują się przy przejściu dla pieszych na podwójnej ciągłej (ryzyko dla pieszych), sprawa numer dwa to zatrzymywanie się samochodów po stronie od Osiedla Lipowego (swego czasu był znak o zakazie zatrzymywania się po tej stronie) - obecnie samochody zatrzymują się z jednej i drugiej strony. Ruch wahałowy - szerszym zestawem nie ma możliwości bezpiecznego przejazdu. Prośba o sprawdzenie, czy od skrzyżowania (jadąc od ośrodka zdrowia) w stronę*

hotelu nie powinno być znaku dot. zakazu zatrzymywania się.

Myszę, że prośba o pomoc to znacząca przesada. Jeżdżę i chodzę tamtędy i nie jest tak źle. Kiedy nie stawały samochody, kierujący rozwijali duże prędkości, znacznie większe od ograniczeń, które tam są. Rozważymy możliwość postawienia od strony byłej jednostki znaku zakazu zatrzymywania się. Panie Henryku, więcej radości z życia, nadziei na lepsze jutro życzę panu na Nowy Rok.

Jaana: *Mam tylko krótkie pytanie do pana, podejrzewam że zostanie bez odpowiedzi. Jestem mieszkańcem ul. Sosnowej, mieszkam tu już blisko 20 lat. Ktoś wpadł na pomysł, by pomniejszyć parkingi, dostawiając za to kilka innych miejsc. Ostatnio ponoć zaczęło razić co niektórych już parkowanie na ulicy. Gdzie mają parkować mieszkańcy płacący od wielu lat tu podatki? Przy ul. Sosnowej tak naprawdę przez te ostatnie kilka remontów zniknęło niejedno miejsce praktyczne, kosztem teorii jakiegoś projektanta. Niech pan odpowie, gdzie my mamy stawiać swoje auta?*

Projekt przebudowy ul. Sosnowej był konsultowany z mieszkańcami gminy Strzegom - pod uwagę wzięto zgłaszane problemy. Niestety, na przebudowywanej ulicy miejsca postojowe można stworzyć w miarę warunków terenowych i technicznych. Miejsca zostały wybudowane w takiej ilości, jak było to możliwe. **Osiedle Wschód: Panie Burmistrzu mam dwa pytania. 1. Czy może**

pan coś zrobić z hałasem przy ul. Gronowskiej, który jest nadmiernie emitowany przez zakład kamieniarski - 24 godziny na dobę. Ludzie wybudowali tam domy i trudno jest w takich warunkach mieszkać.

2. Na ul. Gronowskiej od strony drogi nr 5 jest zakaz wjazdu samochodów ciężarowych, niestety dziennie przejeżdża tam kilka tirów. Zagroza to bezpieczeństwu oraz jest dewastowana droga.

1. Gmina Strzegom wystąpiła do Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska i Starostwa Powiatowego w Świdnicy o zbadanie hałasu i ewentualnym wydaniu decyzji o dopuszczalnym poziomie hałasu. 2. Od strony drogi nr 5 jest znak B-5 z tabliczką T informującą o zakazie wjazdu pojazdów o masie całkowitej powyżej 15 ton, a więc na wskazywany odcinek drogi nie mogą wjeżdżać pojazdy przekraczające masę 15 ton. Znak ten obowiązuje do skrzyżowania z drogą gminną - ul. Strzelniczą, a więc tiry winny wjeżdżać na ul. Gronowską od strony ul. Armii Krajowej i niestety nie mamy wpływu na łamanie przepisów ruchu drogowego przez kierowców. Zdarza się, że są wydawane indywidualne zezwolenia na okazjonalny przejazd pojazdów o masie ponad 15 ton, ale obowiązują one w bardzo ograniczonych ramach czasowych i są wydawane tylko w uzasadnionych przypadkach i są wydawane imiennie. W związku z tym, widząc takie nieodpowiedzialne zachowanie kierowców, bardzo proszę o zgłaszanie tego na Policję.

Odpowiedzi na pozostałe pytania znajdują się na stronie www.strzegom.pl - w zakładce „Pytania do burmistrza”.

Strzegomianie już po raz drugi tłumnie uczestniczyli w Orszaku Trzech Króli, który mimo mroźnej pogody przemaszerał ulicami miasta

Orszak jedyny w swoim rodzaju!

Za nami już druga edycja „Orszaku Trzech Króli”. Mimo mroźnej pogody i niskiej temperatury, strzegomianie tłumnie zjawili

się na orszak. Piątkowe uroczystości związane z obchodami Dnia Objawienia Pańskiego rozpoczęły się mszą św. odprawioną w Ko-

ściele pw. Najświętszego Zbawiciela Świata i Matki Boskiej Szkaplerznej z Góry Karmel, po czym orszak wyruszył na strzegomski

Rynek. Tam - na specjalnej scenie - odbyły się inscenizacje, w których wzięli udział uczniowie Publicznej Szkoły Podstawowej nr 2,

Gimnazjum nr 2 i Zespołu Szkół Ogólnokształcących. Trzema królami w tym roku byli: Zbigniew Cebula (Melchior), Tomasz Marczak

(Baltazar) i Mariusz Sokółowski (Kacper). Dodajmy, że w rolę Świętej Rodziny wcieliła się rodzina Bęsiów ze Strzegomia.



Jakie inwestycje zostaną zrealizowane w 2017 roku w gminie Strzegom? Pełny wykaz planowanych zadań i inwestycji jest na stronie 12

Budżet na 2017 rok przyjęty!

29 grudnia 2016 r. odbyła się ostatnia w minionym roku sesja Rady Miejskiej w Strzegomiu. Jej najważniejszym punktem było głosowanie nad uchwałą w sprawie budżetu gminy Strzegom na 2017 rok, za którą radni zgodnie się wypowiedzieli.

Za nami 2016 rok, który pod względem zrealizowanych w gminie Strzegom inwestycji był bardzo dobry. Założenia przyjęte do budżetu na 2017 rok wskazują, że będzie on równie bogaty w nowe zadania i przedsięwzięcia.

W tym roku zostanie zrealizowane, tak bardzo oczekiwane przez mieszkańców zadanie pn.

Wydatki na zadania inwestycyjne wyznaczone w budżecie na rok 2017 wynoszą 21 120 800 zł i stanowią 19,01 % wydatków budżetowych ogółem.

„Przebudowa dróg gminnych w Strzegomiu: ul. Paderewskiego, Matejki łączących się z drogą wojewódzką nr 374”, w ramach dofinansowania z Programu Rozwoju Gminnej i Powiatowej Infrastruktury Drogowej na lata 2016-2019. Do realizacji planowane jest także zadanie pn. „Ograniczenie indywidualnego ruchu zmotoryzowanego w centrum miasta poprzez budowę ścieżki rowerowej oraz przebudowę ciągów pieszych wzdłuż Alei Wojska Polskiego w Strzegomiu w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020.” We wrześniu 2016 r. złożono wniosek o dofinansowanie tego przedsięwzięcia, planowany termin rozstrzygnięcia to luty

2017, instytucją dofinansującą jest Instytucja Pośrednicząca Aglomeracji Wałbrzyskiej

Zadbają o bezpieczeństwo

W 2017 r. będzie to ogólna kwota 413 808 zł.

Zadania zgłoszone przez mieszkańców

Do realizacji zostały zaplanowane również zadania inwestycyjne w ramach budżetu obywatelskiego w łącznej kwocie 406 200 zł, w tym: „Parkolandia” – modernizacja placu zabaw Publicznego nr 3 w Strzegomiu, huśtawka dla dzieci niepełnosprawnych, przenośny system nagłośnienia przeznaczony do realizacji zadań Towarzystwa Przyjaciół Dzieci etap II, utwo-

zenie hot-spotów na terenie Rynku oraz OSiR-u, montaż monitoringu wizyjnego w PSP nr 3 w Strzegomiu, remont i modernizacja podwórka położonego w centrum miasta między ulicami Boh. Getta, Świdnicką, Krótką Ogrodową a Rynkiem.

Inwestycje dla dzieci

W tym roku zakończona zostanie także budowa małej przyszkolnej pły-



walni „Dolnośląski Delfinek” w Strzegomiu. Zadanie to jest realizowane przy współudziale środków z Funduszu Kultury Fizycznej (Ministerstwo Sportu i Turystyki) oraz środków budżetu Województwa Dolnośląskiego w ramach programu „Dolnośląski Delfinek”.

Inne...

Strzegomian z pewnością także ucieszy dalsza modernizacja alejek cmentarnych. W budżecie

zaplanowano ponadto środki na remonty zabytków, realizację konkursów „Odnów i wygraj” oraz „Aktywne sołectwa gminy Strzegom”, programy profilakty-

ki zdrowotnej, akcję „Bezpieczna Kobieta”, dotacje dla organizacji pozarządowych, stypendia dla dzieci i młodzieży oraz pomoc społeczną.



Regionalna Izba Obrachunkowa wydała pozytywną opinię na temat przedłożonego projektu budżetu. Komisja Budżetu, Finansów, Planowania i Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady Miejskiej w Strzegomiu również nie miała wątpliwości, że gminny budżet na 2017 r. jest skonstruowany bez zarzutu i uwzględnia najważniejsze potrzeby mieszkańców.



W kolejnych numerach „Gminnych Wiadomości Strzegom” prezentujemy strzegomskich radnych. W tym wydaniu Cezary Włodarczyk i jego działania

Okiem Cezarego Włodarczyka

Cezary Włodarczyk działa w dwóch komisjach: Komisji Bezpieczeństwa, Ładu i Porządku Publicznego oraz Ochrony Środowiska i Komisji Kultury, Sportu i Rekreacji, której jest przewodniczącym.

- Strzegomski Rynek z zewnątrz wygląda ładnie, lecz od drugiej strony jest już o wiele gorzej i trzeba to było zmienić. W 2016 r. prze-

prowadzono remont podwórka Rynek 22-27a. W ostatnim czasie złożony przeze mnie oraz radną **Monikę Kozłowską** projekt obywatelski „Remont i modernizacja podwórka” – dzięki aktywności mieszkańców Rynku, ul. Boh. Getta i ul. Świdnickiej – wygrał

w głosowaniu. Będzie to już drugie podwórko w centrum Strzegomia, które w niedługim czasie zmieni swoje oblicze – podkreśla Cezary Włodarczyk. Na jego wniosek oraz ze względu na liczne prośby mieszkańców został zainstalowany monitoring w Rynku, który ma na celu poprawienie bezpieczeństwa i porządku w tym miejscu.

Radny Cezary Włodarczyk od wielu lat na terenie całej gminy i poza jej granicami organizuje wiele stałych imprez: „Bal malucha”, „Dzień Dziecka” czy „Mikołajki” oraz imprezy plenerowe. Szczególnie cieszy się sympatią mieszkańców Strzegomia jesienny festyn „Światło i dźwięk”. – Podziękowania za pomoc należą się **Ewie Frąckowiak** i **Elżbiecie Michaluk**, z którymi



od wielu lat mogę wspólnie nieść uśmiech dzieciom. Podziękowania za współpracę należą się również moim koleżankom i kolegom z Rady Miejskiej, którzy aktywnie uczestniczą w przygotowaniach do tych imprez – zaznacza radny. Warto podkreślić, że radny Cezary Włodarczyk złożył wniosek „Miasto przyjazne czworonogom”,

który dotyczy budowy ogrodzonego wybiegu dla psów, gdzie mogłyby swobodnie biegać. Wraz z właścicielami czworonogów czeka na odpowiednią lokalizację.

- Szczególne podziękowania za współpracę i zrozumienie dla burmistrza Strzegomia, jego zastępcy i całej rady – podsumowuje Cezary Włodarczyk.



„Senior-Wigor” ma roczek!



28 grudnia 2015 r. utworzono Dzienny Dom Pobytu „Senior-Wigor” w Strzegomiu. Właśnie minęła 1. rocznica utworzenia tej także ważnej i niezwykle potrzebnej instytucji. Uroczystości rocznicowe odbyły się w Strzegomskim Centrum Kultury.

- W „Senior-Wigor” w Strzegomiu widzi się ludzi o oszronionych skroniach, lecz bogatym doświadczeniu. Chcemy, aby mogli nadal cieszyć się każdym dniem, zapominając choć na chwilę o codziennych troskach i chorobach. Seniorem każdy z nas zostanie w pewnym wieku, czy tego chce, czy nie – mówi **Anna Jarosińska**, kierownik placówki.

W krótkim przedstawieniu,

jakie przygotowali seniorzy pod tytułem „Jałmużna”, można było zobaczyć, jak każdy - bez względu na wiek - ma potrzebę bycia potrzebnym. Sam spektakl przyniósł śmiech, radość, ale także łączył wzruszenia. - Dzięki spektaklowi mogliśmy w ten sposób podziękować wszystkim, którzy wspierają jednostkę – mówili aktorzy.

Był tort, gdzie świeczkę zdmuchiwała jedna z seniorerek, która w spektaklu zagrała główną rolę. Zostały także wręczone statuetki „Przyjaciela seniora”. - Po roku jako kadra jesteśmy pewni, że jest to aktywizacja, edukacja, rekreacja, rehabilitacja i integracja – dodaje Anna Jarosińska.



W Strzegomiu i Jaroszowie zebrano w tym roku rekordową kwotę 36.316,22 zł i 150 euro

Otworzyli serca!

Już po raz 25. zagrała Wielka Orkiestra Świątecznej Pomocy – tym razem dla najstarszych i dla najmłodszych, czyli dla dzieci i seniorów! Organizatorem akcji było Strzegomskie Centrum Kultury.

Gmina Strzegom kolejny raz włączyła się w to wspaniałe i niezwykle potrzebne przedsięwzięcie. W niedzielę, 15 stycznia br. na ulice Strzegomia i Jaroszowa wyruszyło 50 wolontariuszy, którzy zapukali do serc i poprosili o „symboliczną złotówkę” do puszeki. W sumie zebrano rekordową kwotę 36.316,22 zł i 150 euro. Wielkie podziękowania dla wszystkich darczyńców.

W sali widowiskowej Strzegomskiego Centrum Kultury odbyły się prezentacje artystyczne oraz licytacja gadżetów WOŚP (m. in. zegar ścienny, kalendarze, kubki, poduszki, t-shirty, książki, folderki), tortów i przedmiotów (m. in. prace plastyczne i rękodzielnicze artystów-amatorów) przekazywanych niemal do ostatniej chwili przez mieszkańców naszej gminy. Na scenie zaprezentowały się dzieci ze strzegomskich przedszkoli nr 2, 3, 4, Zespół Folklorystyczny „Kostrzanie”, dzieci z sekcji pianina i skrzypiec z SCK, członkowie Akademii Tańca i Ruchu Bans, zespół Damiana i na koniec - zespół Rondo. W sumie ok. 300 artystów! Punktem kulminacyjnym było tradycyjne „światelko do nieba” o godz. 20.30. W kierunku Dobrych



Aniołów wystrzelono 4 fontanny ognia.

Warto je zobaczyć i wspomnieć o bardzo ciekawej propozycji przygotowanej przez Ochotnicze

Straże Pożarne ze Stanowic i Tomkowic. Na kwotę 2.300,00 zł zlicytowano karnet na cięcie samochodu osobowego specjalistycznym sprzętem. Relację z tego nietypowego wydarzenia można było zobaczyć na antenie TVN i TVN 24, które relacjonowały przebieg tegorocznej edycji WOŚP. Ponadto strażacy z naszej gminy przekazali różne przedmioty na licytację.



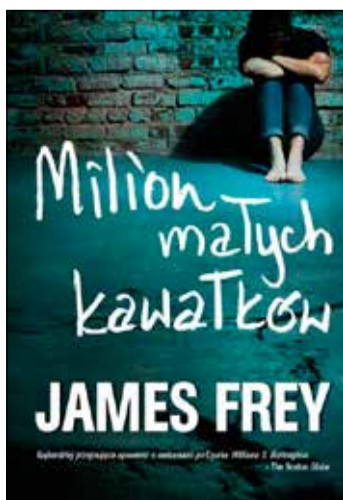
Strzegomskie Centrum Kultury składa serdeczne podziękowanie wspaniałej strzegomskiej młodzieży - wolontariuszom, licytującym, ale też i darczyńcom. Zdjęcia: portal www.infostrzegom.pl

Napisana z niezwykłą prostotą, intensywna i wciągająca historia przykuwa uwagę już od pierwszych stron

Strzegomscy bibliotekarze polecają

Książka „Milion Małych Kawalków” Jamesa Freya to nie-samowicie poruszająca i przerażająca autentyczna relacja o pobycie w ośrodku odwykowym.

Autor i bohater książki opisuje własne doświadczenia, jakich doznał, będąc na leczeniu. Jest to lektura o walce z determinacją i chęci bycia zdrowym. Napisana z niezwykłą prostotą, intensywna i wciągająca historia przykuwa uwagę już od pierwszych stron. Sprawia



wrażenie pisane pod wpływem emocji, instynktownie. Po przeczytaniu na pewno pozostanie na długo w pamięci. Zachęcam do lektury.

Elżbieta Gaduła - Biblioteka Publiczna w Jaroszowie



Co w kinie SCK?

„Ozy” (dubbing)
20 stycznia, godz. 17.00
21 stycznia, godz. 15.00
bilety: normalny 18 zł, ulgowy 15 zł

„Aplik@cja”
20 stycznia, godz. 20.00
21 stycznia, godz. 18.00
bilety: normalny 18 zł, ulgowy 15 zł

„Balerina” (dubbing)
28 stycznia, godz. 15.00

29 stycznia, godz. 15.00
1 luty, godz. 10.00
4 luty, godz. 15.00
5 luty, godz. 15.00

bilety: normalny 18 zł, ulgowy 15 zł + okulary 3D wielokrotnego użytku – 4,50 zł

„Łotr 1: Gwiazdne wojny”

28 stycznia, godz. 18.00
29 stycznia, godz. 18.00
bilety: normalny 18 zł, ulgowy 15 zł

Więcej o kinie:
www.sck.strzegom.pl,

fb.me/sck.strzegom
oraz pod adresem:

sck@sck.strzegom.pl

Wygraj wejściówki do Kina SCK!

PYTANIE KONKURSOWE TYGODNIA:

Który film otrzymał ostatnio 7 Złotych Globów na 7 nominacji?

Trzy pierwsze osoby, które prawidłowo odpowiedzą na pytanie otrzymają podwójną wejściówkę na dowolnie wybrany film wyświetlany w dniach 20-21 stycznia 2017 r.

Odpowiedzi należy kierować na adres e-mailowy Strzegomskiego Centrum Kultury - sck@sck.strzegom.pl

Odpowiedzi zawierając również dane osoby zgłaszającej tj. imię, nazwisko i numer telefonu. W tytule e-maila należy wpisać „GWS – konkurs kinowy”. Zwycięzcy zostaną poinformowani telefonicznie. Powodzenia!

Eksploracja kopalin

Burmistrz Strzegomia ogłasza trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej mienie komunalne gminy Strzegom.

Działka niezabudowana nr 113, AM – 17, Obr.4, położona w Strzegomiu, przy ulicy Kopalnianej gmina Strzegom o powierzchni 0,9555 ha Dla nieruchomości urzędzona jest księga wieczysta SW1S/00020746/3. Część działki nr 113, AM-17, Obr.4 obciążona jest prawem osób trzecich do użytkowania w związku z tym przyszły nabywca zrzeka się wszelkich roszczeń z tytułu – zajęcia, wady nieruchomości teraz i w przyszłości.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr 91/04 Rady Miejskiej w Strzegomiu z dnia 10 listopada 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Strzegom, przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest symbolem PE tereny związane z eksploatacją kopalin.

Cena wywoławcza nieruchomości 245.000,00 zł

Wadium - 25.000,00 zł

Postąpienie – nie mniej niż 1 % ceny wywoławczej.

Do wylicytowanej ceny doliczony zostanie obowiązujący podatek VAT.

Przetarg odbędzie się w dniu 23.02.2017 r. o godz. 14⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Strzegomiu – sala nr 29.

Pierwszy przetarg na zbycie powyższej nieruchomości ogłoszony na dzień 06.10.2016 r. zakończył się wynikiem negatywnym.

Drugi przetarg na zbycie powyższej nieruchomości ogłoszony na dzień 01.12.2016 r. zakończył się wynikiem negatywnym. Nieruchomość podlega wyłączeniu z produkcji rolnej w trybie ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych. Nabywca ponosi koszty wyłączenia gruntów z produkcji rolnej.

Nabywca ponosi koszty związane z przeniesieniem prawa własności.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium, w kasie Urzędu Miejskiego lub na konto gminy Strzegom - Bank Zachodni WBK S.A O/Strzegom nr rachunku:

97 1090 2343 0000 0005 9800 0232 w nieprzekraczalnym terminie do dnia **20.02.2017 r.**

(za dzień wpłaty wadium uważa się dzień wpływu środków na konto gminy Strzegom)

Dowód wpłaty wadium należy przedłożyć Komisji Przetargowej w dniu przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, a wadium wpłacone przez pozostałe osoby zwraca się po zakończeniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie najpóźniej do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego. W razie uchylania się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy w formie aktu notarialnego, wpłacone wadium ulega przepadkowi.

Osoby przystępujące do przetargu powinny posiadać

dokument potwierdzający tożsamość. W przypadku osób prawnych wymagany jest aktualny wypis z właściwego dla siedziby oferenta rejestru lub inny dokument urzędowy określający status prawny oferenta, sposób reprezentacji, a także imiona i nazwiska osób uprawnionych do reprezentacji. W przypadku ustanowienia pełnomocnika przez osobę fizyczną, wymagane jest notarialnie potwierdzone pełnomocnictwo. Powyższe dokumenty winny być okazane Komisji Przetargowej bezpośrednio przed rozpoczęciem przetargu. Umowa notarialna może być zawarta wyłącznie z podmiotem, który przetarg wygra.

Przetarg zostanie przeprowadzony zgodnie z przepisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).

Dodatkowe informacje związane z przetargiem można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Strzegomiu, Rynek 38, pok. nr 34, II p. lub telefonicznie pod nr 74 8560-543, ponadto informacja o przetargu umieszczona jest na stronie internetowej Miasta i Gminy Strzegom - www.strzegom.pl. bip-przetargi.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny, przy czym informacja o takiej decyzji podana zostanie w sposób i w formie jaką zastosowano do ogłoszenia o przetargu.

Kościelna 14a - budynek niemieszkalny

Burmistrz Strzegomia ogłasza czwarty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej mienie komunalne gminy Strzegom.

Nieruchomość zabudowana budynkiem niemieszkalnym działka nr 1503/1, AM – 14, obr.3, o powierzchni 0,0189 ha położona w Strzegomiu, przy ulicy Kościelnej 14a

Powierzchnia użytkowa budynku wynosi 407 m² Dla nieruchomości urzędzona jest księga wieczysta SW1S/00019535/1. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i praw osób trzecich.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr 116/2001 Rady Miejskiej w Strzegomiu z dnia 21 listopada 2001 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Strzegom, obejmującej obszar staromiejski, w granicach strefy ścisłej ochrony konserwatorskiej przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest symbolem 32 MW – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Pierwszy przetarg na zbycie powyższej nieruchomości ogłoszony na dzień 14.07.2016 r. zakończył się wynikiem negatywnym.

Drugi przetarg na zbycie powyższej nieruchomości ogłoszony na dzień 06.10.2016 r. zakończył się wynikiem negatywnym.

Trzeci przetarg na zbycie powyższej nieruchomości ogłoszony na dzień 01.12.2016 r. zakończył się wynikiem negatywnym.

Cena wywoławcza nieruchomości 200.000,00 zł

Wadium - 20.000,00 zł

Postąpienie – nie mniej niż 1 % ceny wywoławczej.

Przetarg odbędzie się w dniu 23.02.2017 r. o godz. 9⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Strzegomiu – sala nr 29.

Dla osób zainteresowanych nieruchomości udostępniona będzie do oglądania w dniu 16.02.2017 r. w godzinach od 10⁰⁰ do 10¹⁵.

Nabywca ponosi koszty związane z przeniesieniem prawa własności nieruchomości.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium, na konto Gminy Strzegom - Bank Zachodni WBK S.A O/Strzegom nr rachunku:

97 1090 2343 0000 0005 9800 0232 w nieprzekraczalnym terminie do dnia **20.02.2017 r.**

(za dzień wpłaty wadium uważa się dzień wpływu środków na konto gminy Strzegom)

Dowód wpłaty wadium należy przedłożyć Komisji Przetargowej w dniu przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, a wadium wpłacone przez pozostałe osoby zwraca się po zakończeniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie najpóźniej do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego. W razie uchylania się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy w formie aktu notarialnego, wpłacone wadium ulega przepadkowi.

Osoby przystępujące do przetargu powinny posiadać dokument potwierdzający tożsamość. W przypadku osób prawnych wymagany jest aktualny wypis z właściwego dla siedziby oferenta rejestru lub inny dokument urzędowy określający status prawny oferenta, sposób reprezentacji, a także imiona i nazwiska osób uprawnionych do reprezentacji. W przypadku ustanowienia pełnomocnika przez osobę fizyczną, wymagane jest notarialnie potwierdzone pełnomocnictwo. Powyższe dokumenty winny być okazane Komisji Przetargowej bezpośrednio przed rozpoczęciem przetargu.

Umowa notarialna może być zawarta wyłącznie z podmiotem, który przetarg wygra.

Przetarg zostanie przeprowadzony zgodnie z przepisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).

Dodatkowe informacje związane z przetargiem można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Strzegomiu, Rynek 38, pok. nr 34, II p. lub telefonicznie pod nr (74) 85-60-543, ponadto informacja o przetargu umieszczona jest na stronie internetowej Miasta i Gminy Strzegom - www.strzegom.pl. bip-przetargi.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny, przy czym informacja o takiej decyzji podana zostanie w sposób i w formie jaką zastosowano do ogłoszenia o przetargu.

Lokal mieszkalny w Strzegomiu

Burmistrz Strzegomia ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej mienie komunalne gminy Strzegom.

Przedmiotem przetargu jest lokal mieszkalny nr 5 o powierzchni użytkowej 14,20 m² położony w budynku w Strzegomiu przy ul. Niepodległości 10 wraz z udziałem 355/10000 w częściach wspólnych budynku oraz prawie użytkowania wieczystego gruntu działki nr 1130, AM - 2, Obr. 1 o powierzchni 0,0419 ha

Dla nieruchomości urzędzona jest księga wieczysta SW1S/00005820/5. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i praw osób trzecich.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym

Uchwałą Nr 91/04 Rady Miejskiej w Strzegomiu z dnia 10 listopada 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Strzegom przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest symbolem MW - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna. Strefa B ochrony konserwatorskiej.

Lokal mieszkalny nr 5 składa się z pokoju z aneksem kuchennym o pow. 14,20 m².

Cena wywoławcza nieruchomości 8.350,00 zł Wadium 850,00 zł Postąpienie – nie mniej niż 1 % ceny wywoławczej

Przetarg odbędzie się w dniu 23.02.2017 r. o godz. 9³⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Strzegomiu – sala nr 29.

Dla budynku urzędzona jest księga wieczysta SW1S/00027181/3, Nieruchomość jest wolna od obciążeń i praw osób trzecich.

Dla osób zainteresowanych, lokal udostępniony będzie do oglądania w dniu 16.02.2017 r. w godzinach od 9³⁰ do 9⁴⁵.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium na konto gminy Strzegom - Bank Zachodni WBK S.A O/Strzegom, nr rachunku: 97 1090 2343 0000 0005 9800 0232 w nieprzekraczalnym terminie do dnia 20.02.2017 r. (za dzień wpłaty wadium uważa się dzień wpływu środków na konto gminy Strzegom). Dowód wpłaty wadium należy przedłożyć Komisji Przetargowej w dniu przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, a wadium wpłacone przez pozostałe osoby zwraca się po zakończeniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie najpóźniej do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego. W razie uchylania się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy w formie aktu notarialnego, wpłacone wadium ulega przepadkowi.

Nabywca ponosi koszty związane z przeniesieniem prawa własności nieruchomości. Osoby przystępujące do przetargu powinny posiadać

dokument potwierdzający tożsamość. W przypadku osób prawnych wymagany jest aktualny wypis z właściwego dla siedziby oferenta rejestru lub inny dokument urzędowy określający status prawny oferenta, sposób reprezentacji, a także imiona i nazwiska osób uprawnionych do reprezentacji. W przypadku ustanowienia pełnomocnika przez osobę fizyczną, wymagane jest notarialnie potwierdzone pełnomocnictwo. Powyższe dokumenty winny być okazane Komisji Przetargowej bezpośrednio przed rozpoczęciem przetargu. Umowa notarialna może być zawarta wyłącznie z podmiotem, który przetarg wygra.

Przetarg zostanie przeprowadzony zgodnie z przepisami Rozporządzenia Rady Mini-

strów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).

Dodatkowe informacje związane z przetargiem można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Strzegomiu, Rynek 38, pok. nr 34, II p. lub telefonicznie pod nr 74/85-60-543, ponadto informacja o przetargu umieszczona jest na stronie internetowej Miasta i Gminy Strzegom - www.strzegom.pl. bip-przetargi

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny, przy czym informacja o takiej decyzji podana zostanie w sposób i w formie jaką zastosowano do ogłoszenia o przetargu.

Kostrza - lokal użytkowy

Burmistrz Strzegomia ogłasza czwarty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej mienie komunalne gminy Strzegom.

Przedmiotem przetargu jest lokal użytkowy nr 1 o pow. 129,75 m² położony w budynku przy ul. **Mikołaja Kopernika 8 w Kostrzy** wraz z udziałem 3218/10000 w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki nr 244, AM - 1, Obr. Kostrza o powierzchni 0,0700 ha.

Lokal użytkowy nr 1 składa się z:

- sala sprzedaży o pow. 59,53 m²
 - 5 wc o łącznej pow. 6,62 m²
 - wejście o łącznej pow. 5,63 m²
 - biuro o pow. 12,98 m²
 - magazyn o łącznej pow. 26,21 m²
 - hol o pow. 15,04 m²
 - pokój socjalny o pow. 3,74 m²
- Cena wywoławcza**

- **70.000,00 zł Wadium - 7.000,00 zł** Postąpienie – nie mniej niż 1 % ceny wywoławczej **Przetarg odbędzie się w dniu 23.02.2017 r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Strzegomiu – sala nr 29.**

Pierwszy przetarg na zbycie powyższej nieruchomości ogłoszony na dzień 14.07.2016 r. zakończył się wynikiem negatywnym. Drugi przetarg na zbycie powyższej nieruchomości ogłoszony na dzień 06.10.2016 r. zakończył się wynikiem negatywnym.

Trzeci przetarg na zbycie powyższej nieruchomości ogłoszony na dzień 01.12.2016 r. zakończył się wynikiem negatywnym.

Dla budynku urządzona jest księga wieczysta SW1S/00020712/6, Nieruchomość jest wolna od obciążeń i praw osób trzecich.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwa-

łą Nr 104/04 Rady Miejskiej w Strzegomiu z dnia 3 grudnia 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów wiejskich dla części północno-zachodniej gminy Strzegom obejmującej wsie: Goczałków, Goczałków Górny, Rogoźnica, Graniczna, Wieśnica, Żółkiewka, Kostrza, Żelazów, uchwalone przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest symbolem 5 MN/RM 2 – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa.

Dla osób zainteresowanych, lokal udostępniiony będzie do oglądania w dniu 16.02.2017 r. w godzinach od 10⁰⁰ do 10¹⁵.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium na konto Gminy Strzegom - Bank Zachodni WBK S.A O/Strzegom, nr rachunku: 97 1090 2343 0000 0005 9800 0232 w nieprzekraczalnym terminie do dnia

20.02.2017 r. (za dzień wpłaty wadium uważa się dzień wpływu środków na konto Gminy Strzegom). Dowód wpłaty wadium należy przedłożyć Komisji Przetargowej w dniu przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, a wadium wpłacone przez pozostałe osoby zwraca się po zakończeniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie najpóźniej do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego. W razie uchylania się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy w formie aktu notarialnego, wpłacone wadium ulega przepadkowi.

Nabywca ponosi koszty związa-

ne z przeniesieniem prawa własności nieruchomości.

Osoby przystępujące do przetargu powinny posiadać dokument potwierdzający tożsamość. W przypadku osób prawnych wymagany jest aktualny wypis z właściwego dla siedziby oferenta rejestru lub inny dokument urzędowy określający status prawny oferenta, sposób reprezentacji, a także imiona i nazwiska osób uprawnionych do reprezentacji. W przypadku ustanowienia pełnomocnika przez osobę fizyczną, wymagane jest notarialnie potwierdzone pełnomocnictwo. Powyższe dokumenty winny być okazane Komisji Przetargowej bezpośrednio przed rozpoczęciem przetargu. Umowa notarialna może być zawarta wyłącznie z podmiotem, który przetarg wygra.

Przetarg zostanie przeprowadzony zgodnie z przepisami

Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).

Dodatkowe informacje związane z przetargiem można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Strzegomiu, Rynek 38, pok. nr 34, II p. lub telefonicznie pod nr 74/85-60-543, ponadto informacja

o przetargu umieszczona jest na stronie internetowej Miasta i Gminy Strzegom- www.strzegom.pl.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny, przy czym informacja o takiej decyzji podana zostanie w sposób i w formie jaką zastosowano do ogłoszenia o przetargu.

Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa

Burmistrz Strzegomia ogłasza trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej mienie komunalne gminy Strzegom.

Działka niezabudowana nr 267/2, AM – 1, Obr. Kostrza, położona w Kostrzy, przy ulicy Stefana Żeromskiego gmina Strzegom o powierzchni 0,2134 ha Dla nieruchomości urządzona jest księga wieczysta SW1S/00005820/5. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i praw osób trzecich.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr 104/04 Rady Miejskiej w Strzegomiu z dnia 3 grudnia 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów wiejskich dla części północno-zachodniej gminy Strzegom obejmującej wsie: Goczałków, Goczałków Górny, Rogoźnica, Graniczna, Wieśnica, Żółkiewka, Kostrza, Żelazów, przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest symbolem MN/RM 4 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa, granica terenu górniczego.

Cena wywoławcza nieruchomości 59.752,00 zł Wadium - 6.000,00 zł **Postąpienie – nie mniej niż 1 % ceny wywoławczej.**

Do wylicytowanej ceny doliczony zostanie obowiązu-

jący podatek VAT. **Przetarg odbędzie się w dniu 23.02.2017 r. o godz. 10³⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Strzegomiu – sala nr 29.**

Pierwszy przetarg na zbycie powyższej nieruchomości ogłoszony na dzień 06.10.2016 r. zakończył się wynikiem negatywnym. Drugi przetarg na zbycie powyższej nieruchomości ogłoszony na dzień 01.12.2016 r. zakończył się wynikiem negatywnym.

Nieruchomość podlega wyłączeniu z produkcji rolnej w trybie ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

Nabywca ponosi koszty wyłączenia gruntów z produkcji rolnej.

Nabywca ponosi koszty związane z przeniesieniem prawa własności.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium, w kasie Urzędu Miejskiego lub na konto Gminy Strzegom - Bank Zachodni WBK S.A O/Strzegom nr rachunku: **97 1090 2343 0000 0005 9800 0232** w nieprzekraczalnym terminie do dnia **20.02.2017 r.**

(za dzień wpłaty wadium uważa się dzień wpływu środków na konto gminy Strzegom) Dowód wpłaty wadium należy przedłożyć Komisji Przetargowej w dniu przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, a wadium wpłacone przez pozostałe osoby zwraca się po zakończeniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie najpóźniej do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego. W razie uchylania się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy w formie aktu notarialnego, wpłacone wadium ulega przepadkowi.

Osoby przystępujące do

wynikiem negatywnym.

Przetargu powinny posiadać dokument potwierdzający tożsamość. W przypadku osób prawnych wymagany jest aktualny wypis z właściwego dla siedziby oferenta rejestru lub inny dokument urzędowy określający status prawny oferenta, sposób reprezentacji, a także imiona i nazwiska osób uprawnionych do reprezentacji. W przypadku ustanowienia pełnomocnika przez osobę fizyczną, wymagane jest notarialnie potwierdzone pełnomocnictwo. Powyższe dokumenty winny być okazane Komisji Przetargowej bezpośrednio przed rozpoczęciem przetargu.

Umowa notarialna może być zawarta wyłącznie z podmiotem, który przetarg wygra. Przetarg zostanie przeprowadzony zgodnie z przepisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).

Dodatkowe informacje związane z przetargiem można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Strzegomiu, Rynek 38, pok. nr 34, II p. lub telefonicznie pod nr 74 8560-543, ponadto informacja o przetargu umieszczona jest na stronie internetowej Miasta i Gminy Strzegom- www.strzegom.pl.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny, przy czym informacja o takiej decyzji podana zostanie w sposób i w formie jaką zastosowano do ogłoszenia o przetargu.

Osoby przystępujące do

przetargu powinny posiadać dokument potwierdzający tożsamość. W przypadku osób prawnych wymagany jest aktualny wypis z właściwego dla siedziby oferenta rejestru lub inny dokument urzędowy określający status prawny oferenta, sposób reprezentacji, a także imiona i nazwiska osób uprawnionych do reprezentacji. W przypadku ustanowienia pełnomocnika przez osobę fizyczną, wymagane jest notarialnie potwierdzone pełnomocnictwo. Powyższe dokumenty winny być okazane Komisji Przetargowej bezpośrednio przed rozpoczęciem przetargu.

Umowa notarialna może być zawarta wyłącznie z podmiotem, który przetarg wygra.

Przetarg zostanie przeprowadzony zgodnie z przepisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).

Dodatkowe informacje związane z przetargiem można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Strzegomiu, Rynek 38, pok. nr 34, II p. lub telefonicznie pod nr 74 8560-543, ponadto informacja o przetargu umieszczona jest na stronie internetowej Miasta i Gminy Strzegom- www.strzegom.pl.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny, przy czym informacja o takiej decyzji podana zostanie w sposób i w formie jaką zastosowano do ogłoszenia o przetargu.

Osoby przystępujące do

przetargu powinny posiadać dokument potwierdzający tożsamość. W przypadku osób prawnych wymagany jest aktualny wypis z właściwego dla siedziby oferenta rejestru lub inny dokument urzędowy określający status prawny oferenta, sposób reprezentacji, a także imiona i nazwiska osób uprawnionych do reprezentacji. W przypadku ustanowienia pełnomocnika przez osobę fizyczną, wymagane jest notarialnie potwierdzone pełnomocnictwo. Powyższe dokumenty winny być okazane Komisji Przetargowej bezpośrednio przed rozpoczęciem przetargu.

Umowa notarialna może być zawarta wyłącznie z podmiotem, który przetarg wygra.

Przetarg zostanie przeprowadzony zgodnie z przepisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 roku, Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.).

Dodatkowe informacje związane z przetargiem można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Strzegomiu, Rynek 38, pok. nr 34, II p. lub telefonicznie pod nr 74 8560-543, ponadto informacja o przetargu umieszczona jest na stronie internetowej Miasta i Gminy Strzegom- www.strzegom.pl.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny, przy czym informacja o takiej decyzji podana zostanie w sposób i w formie jaką zastosowano do ogłoszenia o przetargu.

Osoby przystępujące do

Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa

Burmistrz Strzegomia ogłasza trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej mienie komunalne gminy Strzegom.

Przedmiotem przetargu jest działka niezabudowana nr 269/6, AM-1, Obr. Kostrza, położona w Kostrzy przy ul. Stefana Żeromskiego.

Wg danych z rejestru ewidencji gruntów powierzchnia wynosi 0,2454 ha,

dla nieruchomości urządzona jest księga wieczysta SW1S/00020683/3.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i praw osób trzecich.

Cena wywoławcza nieruchomości - 61.350,00 zł Wadium - 6.200,00 zł

Postąpienie – nie mniej niż 1 % ceny wywoławczej

Do wylicytowanej ceny doliczony zostanie obowiązu-

jący podatek VAT. **Przetarg odbędzie się w dniu 23.02.2017 r. o godz. 11⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Strzegomiu – sala nr 29.**

Pierwszy przetarg na zbycie powyższej nieruchomości ogłoszony na dzień 27.10.2016 r. zakończył się wynikiem negatywnym.

Drugii przetarg na zbycie powyższej nieruchomości ogłoszony na dzień 15.12.2016 r. zakończył się wynikiem negatywnym.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszarów wiejskich dla części północno-zachodniej gminy Strzegom obejmującej wsie: Goczałków, Goczałków Górny, Rogoźnica, Graniczna, Wieśnica, Żółkiewka, Kostrza, Żelazów zatwierdzonym Uchwałą Nr 104/04

Rady Miejskiej w Strzegomiu z dnia 03.12.2004 r. nieruchomość oznaczona jest symbolem 5MN/RM4 – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa. Granica terenu górniczego.

Nieruchomość podlega wyłączeniu z produkcji rolnej w trybie ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

Nabywca ponosi koszty wyłączenia gruntów z produkcji rolnej.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium na konto gminy Strzegom – Bank Zachodni WBK S.A O/Strzegom nr rachunku: **97 1090 2343 0000 0005 9800 0232** w nieprzekraczalnym terminie do dnia **20.02.2017 r.**

(za dzień wpłaty wadium uważa się dzień wpływu środków na konto gminy Strzegom) Dowód wpłaty wadium należy przedłożyć Komisji Przetargowej w dniu przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, a wadium wpłacone przez pozostałe osoby zwraca się po zakończeniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie najpóźniej do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego. W razie uchylania się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy w formie aktu notarialnego, wpłacone wadium ulega przepadkowi.

Koszty związane z przeniesieniem prawa własności nieruchomości ponosi nabywca. Osoby przystępujące do

przetargu powinny posiadać dokument potwierdzający tożsamość. W przypadku osób prawnych wymagany jest aktualny wypis z właściwego dla siedziby oferenta rejestru lub inny dokument urzędowy określający status prawny oferenta, sposób reprezentacji, a także imiona i nazwiska osób uprawnionych do reprezentacji. W przypadku ustanowienia pełnomocnika przez osobę fizyczną, wymagane jest notarialnie potwierdzone pełnomocnictwo. Powyższe dokumenty winny być okazane Komisji Przetargowej bezpośrednio przed rozpoczęciem przetargu.

Umowa notarialna może być zawarta wyłącznie z podmiotem, który przetarg wygra.

Przetarg zostanie przeprowadzony zgodnie z przepisami

Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 roku, Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.).

Dodatkowe informacje związane z przetargiem można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Strzegomiu, Rynek 38, pok. nr 34, II p. lub telefonicznie pod nr 74 8560-543, ponadto informacja o przetargu umieszczona jest na stronie internetowej Miasta i Gminy Strzegom- www.strzegom.pl.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny, przy czym informacja o takiej decyzji podana zostanie w sposób i w formie jaką zastosowano do ogłoszenia o przetargu.

Osoby przystępujące do

przetargu powinny posiadać dokument potwierdzający tożsamość. W przypadku osób prawnych wymagany jest aktualny wypis z właściwego dla siedziby oferenta rejestru lub inny dokument urzędowy określający status prawny oferenta, sposób reprezentacji, a także imiona i nazwiska osób uprawnionych do reprezentacji. W przypadku ustanowienia pełnomocnika przez osobę fizyczną, wymagane jest notarialnie potwierdzone pełnomocnictwo. Powyższe dokumenty winny być okazane Komisji Przetargowej bezpośrednio przed rozpoczęciem przetargu.

Umowa notarialna może być zawarta wyłącznie z podmiotem, który przetarg wygra.

Przetarg zostanie przeprowadzony zgodnie z przepisami

Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 roku, Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.).

Dodatkowe informacje związane z przetargiem można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Strzegomiu, Rynek 38, pok. nr 34, II p. lub telefonicznie pod nr 74 8560-543, ponadto informacja o przetargu umieszczona jest na stronie internetowej Miasta i Gminy Strzegom- www.strzegom.pl.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny, przy czym informacja o takiej decyzji podana zostanie w sposób i w formie jaką zastosowano do ogłoszenia o przetargu.

Osoby przystępujące do

przetargu powinny posiadać dokument potwierdzający tożsamość. W przypadku osób prawnych wymagany jest aktualny wypis z właściwego dla siedziby oferenta rejestru lub inny dokument urzędowy określający status prawny oferenta, sposób reprezentacji, a także imiona i nazwiska osób uprawnionych do reprezentacji. W przypadku ustanowienia pełnomocnika przez osobę fizyczną, wymagane jest notarialnie potwierdzone pełnomocnictwo. Powyższe dokumenty winny być okazane Komisji Przetargowej bezpośrednio przed rozpoczęciem przetargu.

Umowa notarialna może być zawarta wyłącznie z podmiotem, który przetarg wygra.

Przetarg zostanie przeprowadzony zgodnie z przepisami

Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 roku, Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.).

Dodatkowe informacje związane z przetargiem można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Strzegomiu, Rynek 38, pok. nr 34, II p. lub telefonicznie pod nr 74 8560-543, ponadto informacja o przetargu umieszczona jest na stronie internetowej Miasta i Gminy Strzegom- www.strzegom.pl.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny, przy czym informacja o takiej decyzji podana zostanie w sposób i w formie jaką zastosowano do ogłoszenia o przetargu.

Osoby przystępujące do

Burmistrz Strzegomia informuje:

Na podstawie art. 35, ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) informuję, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzegomiu – Rynek 38, zostały wywieszone na okres 21 dni wykazy nieruchomości

stanowiących własność gminy Strzegom, przeznaczonych do:

- **oddania w najem (dzierżawę)** zgodnie z Zarządzeniem Nr: 5/B/2017, 6/B/2017, 7/B/2017, 8/B/2017, 9/B/2017 Burmistrza Strzegomia, z dnia 13 stycznia 2017 roku.

Na podstawie art.35, ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

(Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) informuję, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego

w Strzegomiu – Rynek 38, zostały wywieszone na okres 21 dni wykazy

nieruchomości stanowiących własność gminy Strzegom przeznaczonych do:

- **sprzedaży** zgodnie z Zarządzeniem Nr 1/B/2017, Nr 2/B/2017, Nr 3/B/2017 Burmistrza Strzegomia z dnia 9 stycznia 2017 r.

Burmistrz Strzegomia informuje

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) informuję, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzegomiu Rynek 38, został

wywieszony na okres 21 dni wykazy nieruchomości stanowiących własność gminy Strzegom przeznaczonych do **oddania w dzierżawę** zgodnie z Zarządzeniem Nr 4/B/2017 Burmistrza Strzegomia z dnia 11 stycznia 2017 r.

Działka rolna w Strzegomiu

Burmistrz Strzegomia ogłasza drugi przetarg ustny ograniczony.

Działając na podstawie art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 2, ust. 2a i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) oraz § 3, § 4, § 6 i § 15 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 z późn. zm.) ogłasza przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości rolnej stanowiącej mienie komunalne gminy Strzegom.

Przedmiot przetargu jest nieruchomość niezabudowana oznaczona jako działka nr 359/2, AM – 35, Obr.5 położona w Strzegomiu, gmina Strzegom o powierzchni wg rejestru ewidencji gruntów 0,3869 ha Dla nieruchomości urzędowa jest księga wieczysta SW1S/00020749/4. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i praw osób trzecich.

Klasa gruntu:

- R IIIb – 0,3838 ha,

- R IVb – 0,0031 ha.

Pierwszy przetarg na zbycie powyższej nieruchomości ogłoszony na dzień 01.12.2016 r. zakończył się wynikiem negatywnym.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych w obrębie 5 miasta Strzegom uchwalonego uchwałą Nr 65/14 Rady Miejskiej w Strzegomiu z dnia 10 listopada 2004 r. nieruchomość oznaczona jest symbolem 2 R uprawy rolne.

1. Uzasadnienie do wyboru formy przetargu:

Wybór formy przetargu jako przetargu ustnego ograniczonego jest konsekwencją zmiany przepisów związanej z wejściem w życie, z dniem 30 kwietnia 2016 r. ustawy z dnia 14 kwietnia 2016 r. o wstrzymaniu sprzedaży nie-

ruchości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa oraz o zmianie niektórych ustaw w tym ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2012 r. poz. 803 z późn. zm.). Warunki przetargowe mogą być spełnione tylko przez ograniczoną liczbę osób, tj. osób, które są podmiotami uprawnionymi do nabycia nieruchomości rolnej w rozumieniu przepisów art. 2a ust. 1 i 2 oraz art. 6 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2012 r. poz. 803 z późn. zm.).

2. Osoby, które chcą przystąpić do przetargu i zdecydować się na złożenie pisemnego oświadczenia, o którym mowa w punkcie 3 (oświadczenie dotyczące uczestnictwa w przetargu) zobowiązują się do załączenia do zgłoszenia uczestnictwa niżej wymienionych dokumentów i dodatkowych oświadczeń:

1) dowód potwierdzający osobiste prowadzenie przez okres co najmniej 5 lat gospodarstwa rolnego położonego na terenie gminy Strzegom – dowodem jest pisemne oświadczenie prowadzącego to gospodarstwo, poświadczone przez burmistrza Strzegomia;

2) zaświadczenie o zameldowaniu na pobyt stały przez okres co najmniej 5 lat, na terenie gminy Strzegom;

3) oświadczenie oferenta, że jest właścicielem, użytkownikiem wieczystym, samoistnym posiadaczem lub dzierżawcą nieruchomości rolnych, których łączna powierzchnia użytków rolnych nie przekracza 300 ha. W oświadczeniu tym należy podać łączną powierzchnię i miejsce położenia nieruchomości rolnych, których oferent jest właścicielem (współwłaścicielem w części ułamkowej – należy podać powierzchnię proporcjonalną do udziału w nieruchomości rolnej; współwłaścicielem w przypadku

współwłasności łącznej - należy podać łączną powierzchnię nieruchomości rolnych stanowiących przedmiot współwłasności), użytkownikiem wieczystym, dzierżawcą lub samoistnym posiadaczem. Oświadczenie powinno być poświadczane przez Burmistrza lub osobę upoważnioną;

4) dokumenty potwierdzające kwalifikacje rolnicze oferenta zgodnie z treścią art. 6 ust. 2 pkt 2 i ust. 3 oraz art. 7 ust. 9 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2012 r. poz. 803 z późn. zm.) w związku z treścią § 6 i § 7 Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 17 stycznia 2012 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 109 z późn. zm.) w sprawie kwalifikacji rolniczych posiadanych przez osoby wykonujące działalność rolniczą.

5) oświadczenie, że oferent zapoznał się ze stanem faktycznym i formalno-prawnym przedmiotu przetargu oraz warunkami przetargu i nie wnosi z tego tytułu żadnych zastrzeżeń;

6) oświadczenie, że oferent wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych przez Urząd Miejski w Strzegomiu w związku z przetargiem na sprzedaż nieruchomości – podstawa prawna: art. 23 ust.1 pkt 1 i 2, art. 24 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2016 r. poz. 922);

7) osoby fizyczne pozostające w związku małżeńskim i posiadające ustroj wspólności majątkowej – powinny dodatkowo złożyć pisemne oświadczenie współmałżonka, iż wyraża on zgodę na nabycie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu po cenie wycycytowanej przez współmałżonka przystępującego do przetargu.

3. Termin zgłoszenia uczestnictwa w przetargu

Oświadczenie o zgłoszeniu uczestnictwa w przetargu wraz z dokumentami i oświadczenia-

mi wskazanymi w punkcie 2 w zaklejonej kopercie z dopiskiem „Zgłoszenie uczestnictwa w przetargu ograniczonym w dniu 23.02.2017 r. – dz. nr 359/2, AM- 35, Obr.5” należy złożyć w Urzędzie Miejskim w Strzegomiu w terminie do 14.02.2017 r. do godz. 15.00 w Wydziale Obsługi Interesantów pokój nr 15, parter; Rynek 38, 58-150 Strzegom.

Osoby, które w wyżej wymienionym terminie i miejscu nie przedłożą wymaganych dokumentów nie zostaną dopuszczone do uczestnictwa w przetargu.

4. Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu

Kryteria:

Osoby, które złożą pisemne oświadczenie o którym mowa w pkt 3 wraz z pozostałymi oświadczeniami i dokumentami, o których mowa w punkcie 2,

Po sprawdzeniu przez Komisję Przetargową zgłoszeń i pozostałych dokumentów zostanie podana lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu.

Lista osób zakwalifikowanych zostanie wywieszona w dniu 16.02.2017 r. w siedzibie tut. urzędu, 58-150 Strzegom, Rynek 38 na tablicy ogłoszeń mieszczącej się na parterze budynku.

5. Cena wywoławcza nieruchomości

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 22.000,00 zł (słownie: dwadzieścia dwa tysiące złotych 00/100).

Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług transakcja zwolniona jest z podatku VAT (Dz. U. z 2016 r. poz. 710 z późn. zm.).

6. Wadium

1) Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu, w wysokości 2.200,00 zł (słownie dwa tysiące dwieście złotych 00/100).

2) Wadium w wymaganej wysokości uczestnicy przetargu powinni wpłacić najpóźniej do dnia

20.02.2017 r. na konto GMINA STRZEGOM – Bank Zachodni WBK S.A. O/Strzegom, nr rachunku 97 1090 2343 0000 0005 9800 0232. **Na dowodzie wpłaty należy wpisać: „wadium – dz. nr 359/2, AM-35, Obr.5”.**

3) Za dzień wpłaty wadium uważa się dzień wpływu środków na konto gminy Strzegom.

4) Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości w momencie podpisania aktu notarialnego.

Do momentu podpisania aktu notarialnego wadium pełni funkcję zabezpieczającą.

5) Osobom, które nie wygrały przetargu wadium zostanie zwrócone w ciągu 3 dni od dnia odpowiedzi: odwołania, zamknięcia, unieważnienia przetargu lub jego zakończenia wynikiem negatywnym.

6) Wadium przepada na rzecz Gminy Strzegom w razie uchylenia się uczestnika przetargu, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży w terminie podanym w zawiadomieniu.

7. Termin i miejsce przeprowadzenia przetargu

Przetarg odbędzie się w dniu 23.02.2017 r. o godz. 13³⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Strzegomiu – sala konferencyjna, nr 29 - I piętro.

8. Pozostałe warunki przetargu

Uczestnik przetargu winien przed otwarciem przetargu przedłożyć komisji przetargowej dowód tożsamości oraz potwierdzenie wpłaty wadium. Jeżeli uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika, konieczne jest przedłożenie oryginału notarialnego pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden z nich zaoferuje cenę wyższą od ceny wywoławczej przynajmniej o jedno po-

stąpienie. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu. Umowa notarialna może być zawarta wyłącznie z osobą, która wygra przetarg.

Przetarg zostanie przeprowadzony zgodnie z przepisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 z późn. zm.).

9. Informacje dodatkowe

1) Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny, przy czym informacja o takiej decyzji podana zostanie w sposób i w formie jaką zastosowano do ogłoszenia o przetargu.

2) O terminie zawarcia umowy notarialnej przyszły nabywca nieruchomości zostanie powiadomiony w terminie do 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

3) Cena osiągnięta w przetargu podlega zapłacie w całości i powinna być odnotowana na koncie GMINA STRZEGOM – Bank Zachodni WBK S.A. O/Strzegom, nr rachunku 81 1090 2343 0000 0005 9800 0229, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.

4) Wygrywający przetarg pokrywa koszty notarialne i sądowe.

5) Protokół z przetargu stanowić będzie podstawę do zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości w formie aktu notarialnego.

6) Dodatkowe informacje związane z przetargiem można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Strzegomiu, Rynek 38, pokój nr 34 - II piętro lub telefonicznie pod nr 74 8560 543. Ponadto informacja o przetargu umieszczona jest na stronie internetowej www.bip.strzegom.pl

Żółkiewka - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna

Burmistrz Strzegomia ogłasza trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących mienie komunalne gminy Strzegom.

1. Działka niezabudowana nr 18/7, AM – 1, Obr. Żółkiewka, położona w Żółkiewce, gmina Strzegom powierzchnia wg rejestru ewidencji gruntów 0,1878 ha **Cena wywoławcza nieruchomości 56.340,00 zł** Wadium - 5.700,00 zł Postąpienie – nie mniej niż 1 % ceny wywoławczej.

Do wycycytowanej ceny doliczony zostanie obowiązujący podatek VAT.

Przetarg odbędzie się w dniu 23.02.2017 r.

o godz. 11³⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Strzegomiu – sala nr 29.

2. Działka niezabudowana nr 18/9, AM –1, Obr. Żółkiewka, położona w Żółkiewce, gmina Strzegom powierzchnia wg rejestru ewidencji gruntów 0,2425 ha **Cena wywoławcza nieruchomości 72.750,00 zł** Wadium - 7.300,00 zł Postąpienie – nie mniej niż 1 % ceny wywoławczej.

Do wycycytowanej ceny doli-

czony zostanie obowiązujący podatek VAT.

Przetarg odbędzie się w dniu 23.02.2017 r.

o godz. 12⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Strzegomiu – sala nr 29.

Dla powyższych nieruchomości urzędowa jest księga wieczysta SW1S/00042259/2.

Nieruchomości są wolne od obciążeń i praw osób trzecich. Pierwszy przetarg na zbycie powyższej nieruchomości ogłoszony na dzień 03.11.2016 r. zakończył się wynikiem negatywnym.

Drugi przetarg na zbycie powyższej nieruchomości ogłoszony na dzień 21.12.2016 r. zakończył się wynikiem negatywnym.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr 83/14 Rady Miejskiej w Strzegomiu z dnia 29 października 2014 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu wsi Żółkiewka w gminie Strzegom działka:

- nr 18/7 oznaczona jest symbolem 10 MN – tereny zabu-

dowy mieszkaniowej jednorodzinnej, - nr 18/9 oznaczona jest symbolem 9 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Przyszły nabywca nieruchomości uzyska techniczne warunki przyłączenia do sieci wodno-kanalizacyjnej dla nieruchomości, w których to warunkach zobowiązany zostanie do:

a) Uzyskania i dostarczenia do WiK Sp. z o.o. w Strzegomiu pisemnej zgody właściciela nieruchomości dz. nr 18/8 na którego terenie znajduje się sieć kanalizacji sanitarnej, na wejście na teren jego nieruchomości w celu włączenia do sieci ks, ułożenia i późniejszej eksploatacji odcinka przyłączy kanalizacji sanitarnej.

b) Uzyskania i dostarczenia do WiK Sp. z o.o. w Strzegomiu pisemnej zgody właściciela nieruchomości (w przypadku dz. 18/7 zgoda właściciela dz. 16 lub 17, w przypadku dz. 18/9 zgoda właściciela dz. nr 17) na którego terenie znajduje się sieć wodociągowa, na wejście na teren

jego nieruchomości w celu włączenia do sieci wodociągowej, ułożenia i późniejszej eksploatacji odcinka przyłącza wodociągowego.

Nieruchomość podlega wyłączeniu z produkcji rolnej w trybie ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych. Nabywca ponosi koszty wyłączenia gruntów z produkcji rolnej.

Nabywca ponosi koszty związane z przeniesieniem prawa własności nieruchomości.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w kwocie wymienionej przy odpowiedniej działce na konto gminy Strzegom - Bank Zachodni WBK S.A O/Strzegom nr rachunku: 97 1090 2343 0000 0005 9800 0232 w nieprzekraczalnym terminie do dnia 20.02.2017 r. (za dzień wpłaty wadium uważa się dzień wpływu środków na konto Gminy Strzegom) Dowód wpłaty wadium należy przedłożyć Komisji Przetargowej w dniu przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości,

a wadium wpłacone przez pozostałe osoby zwraca się po zakończeniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie najpóźniej do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego. W razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy w formie aktu notarialnego, wpłacone wadium ulega przepadkowiu.

Osoby przystępujące do przetargu powinny posiadać dokument potwierdzający tożsamość. W przypadku osób prawnych wymagany jest aktualny wypis z właściwego dla siedziby oferenta rejestru lub inny dokument urzędowy określający status prawny oferenta, sposób reprezentacji, a także imiona i nazwiska osób uprawnionych do reprezentacji. W przypadku ustanowienia pełnomocnika przez osobę fizyczną, wymagane jest notarialnie potwierdzone pełnomocnictwo. Powyższe dokumenty winny być okazane

Komisji Przetargowej bezpośrednio przed rozpoczęciem przetargu.

Umowa notarialna może być zawarta wyłącznie z podmiotem, który przetarg wygra.

Przetarg zostanie przeprowadzony zgodnie z przepisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).

Dodatkowe informacje związane z przetargiem można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Strzegomiu, Rynek 38, pok. nr 34, II p. lub telefonicznie pod nr 74 8560-543, ponadto informacja o przetargu umieszczona jest na stronie internetowej Miasta i Gminy Strzegom- www.strzegom.pl bip-przetargi.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny, przy czym informacja o takiej decyzji podana zostanie w sposób i w formie jaką zastosowano do ogłoszenia o przetargu.

Działka rolna w Bartoszówku

Burmistrz Strzegomia ogłasza trzeci przetarg ustny ograniczony.

Działając na podstawie art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 2, ust. 2a i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) oraz § 3, § 4, § 6 i § 15 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 z późn. zm.) ogłasza przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości rolnej stanowiącej mienie komunalne gminy Strzegom. Przedmiot przetargu jest nieruchomością niezabudowaną oznaczona jako działka nr 33/4, AM – 1, Obr. Bartoszówek położona w Bartoszówku, gmina Strzegom wg danych z rejestru ewidencji gruntów powierzchnia wynosi 5,3279 ha

klasa gruntu:

Ps III – 0,7601 ha,

Ps IV – 1,9769 ha,

Ps V – 2,5909 ha.

Dla nieruchomości urządzona jest księga wieczysta SW1S/00020679/2.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i praw osób trzecich.

Pierwszy przetarg na zbycie powyższej nieruchomości ogłoszony na dzień 27.10.2016 r. zakończył się wynikiem negatywnym.

Drugi przetarg na zbycie powyższej nieruchomości ogłoszony na dzień 15.12.2016 r. zakończył się wynikiem negatywnym.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru wschodniej części gminy Strzegom obejmującej obręb: Bartoszówek, Jaroszków, Rusko, Skarżyce, Morawa i Międzyrzecze zatwierdzonym Uchwałą Nr 81/04 Rady Miejskiej w Strzegomiu z dnia 18.10.2004 r. powyższa nieruchomość oznaczona jest symbolem RP uprawy rolne.

1. Uzasadnienie do wyboru formy przetargu:

Wybór formy przetargu jako przetargu ustnego ograniczonego jest konsekwencją zmiany przepisów związanej z wejściem w życie, z dniem 30 kwietnia 2016 r. ustawy z dnia 14 kwietnia 2016 r. o wstrzymaniu sprzedaży nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa oraz o zmianie niektórych ustaw w tym ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2012 r. poz. 803 z późn. zm.). Warunki przetargowe mogą być spełnione tylko przez ograniczoną liczbę osób, tj. osób, które są podmiotami uprawnionymi do nabycia nieruchomości rolnej w rozumieniu przepisów art. 2a ust. 1 i 2 oraz art. 6 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2012 r. poz. 803 z późn. zm.).

2. Osoby, które chcą przystąpić do przetargu i zdecydują się na złożenie pisemnego oświadczenia, o którym mowa w punkcie 3 (oświadczenie dotyczące uczestnictwa w przetargu) zobowiązują się do załączenia do zgłoszenia uczestnictwa niżej wymienionych dokumentów i dodatkowych oświadczeń:

1) dowód potwierdzający osobiste prowadzenie przez okres co najmniej 5 lat gospodarstwa rolnego położonego na terenie gminy Strzegom – dowodem jest pisemne oświadczenie prowadzącego to gospodarstwo, poświadczony przez burmistrza Strzegomia;

2) zaświadczenie o zameldowaniu na pobyt stały przez okres co najmniej 5 lat, na terenie gminy Strzegom;

3) oświadczenie oferenta, że jest właścicielem, użytkownikiem wieczystym, samoistnym posiadaczem lub dzierżawcą nieruchomości rolnych, których łączna powierzchnia użytków rolnych nie przekracza 300 ha. W oświadczeniu tym należy podać łączną powierzchnię i miejsce położenia nieruchomości rolnych, których oferent jest właścicielem (współwłaścicielem w części

ułankowej – należy podać powierzchnię proporcjonalną do udziału w nieruchomości rolnej; współwłaścicielem w przypadku współwłasności łącznej - należy podać łączną powierzchnię nieruchomości rolnych stanowiących przedmiot współwłasności), użytkownikiem wieczystym, dzierżawcą lub samoistnym posiadaczem. Oświadczenie powinno być poświadczony przez Burmistrza lub osobę upoważnioną;

4) dokumenty potwierdzające kwalifikacje rolnicze oferenta zgodnie z treścią art. 6 ust. 2 pkt 2 i ust. 3 oraz art. 7 ust. 9 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2012 r. poz. 803 z późn. zm.) w związku z treścią § 6 i § 7 Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 17 stycznia 2012 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 109 z późn. zm.) w sprawie kwalifikacji rolniczych posiadanych przez osoby wykonujące działalność rolniczą.

5) oświadczenie, że oferent zapoznał się ze stanem faktycznym i formalno-prawnym przedmiotem przetargu oraz warunkami przetargu i nie wnosi z tego tytułu żadnych zastrzeżeń;

6) oświadczenie, że oferent wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych przez Urząd Miejski w Strzegomiu w związku z przetarciem na sprzedaż nieruchomości – podstawa prawna: art. 23 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 24 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r. Nr 101, poz. 926 z późn. zm.);

7) osoby fizyczne pozostające w związku małżeńskim i posiadające ustrój wspólności majątkowej – powinny dodatkowo złożyć pisemne oświadczenie współmałżonka, iż wyraża on zgodę na nabycie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu po cenie wylicytowanej przez współmałżonka przystępującego do przetargu.

3. Termin zgłoszenia uczestnictwa w przetargu

Oświadczenie o zgłosze-

niu uczestnictwa w przetargu wraz z dokumentami i oświadczeniami wskazanymi w punkcie 2 w zaklejonej kopercie z dopiskiem „Zgłoszenie uczestnictwa w przetargu ograniczonym w dniu 23.02.2017 r. – dz. nr 33/4, AM-1, Obr. Bartoszówek” należy złożyć w Urzędzie Miejskim w Strzegomiu w terminie do 14.02.2017 r. do godz. 15.00 w Wydziale Obsługi Interesantów pokój nr 15, parter; Rynek 38, 58-150 Strzegom.

Osoby, które w wyżej wymienionym terminie i miejscu nie przedłożą wymaganych dokumentów nie zostaną dopuszczone do uczestnictwa w przetargu.

4. Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu

Kryteria:

Osoby, które złożą pisemne oświadczenie o którym mowa w pkt 3 wraz z pozostałymi oświadczeniami i dokumentami, o których mowa w punkcie 2,

Po sprawdzeniu przez Komisję Przetargową zgłoszeń i pozostałych dokumentów zostanie podana lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu.

Lista osób zakwalifikowanych zostanie wywieszona w dniu 16.02.2016 r. w siedzibie tut. urzędu, 58-150 Strzegom, Rynek 38 na tablicy ogłoszeń mieszczącej się na parterze budynku.

5. Cena wywoławcza nieruchomości

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 106.558,00 zł (słownie: sto sześć tysięcy pięćset pięćdziesiąt osiem złotych 00/100).

Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług transakcja zwolniona jest z podatku VAT (Dz. U. z 2016 r. poz. 710 z późn. zm.).

6. Wadium

1) Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu, w wysokości 10.700,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy siedemset złotych 00/100).

2) Wadium w wymaganej wysokości uczestnicy przetargu powinni wpłacić najpóźniej do dnia 20.02.2017 r. na konto GMINA STRZEGOM – Bank Zachodni WBK S.A. O/Strzegom, nr rachunku 97 1090 2343 0000 0005 9800 0232 . Na dowodzie wpłaty należy wpisać: „wadium – dz. nr 33/4, AM-1, Obr. Bartoszówek”.

3) Za dzień wpłaty wadium uważa się dzień wpływu środków na konto gminy Strzegom.

4) Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości w momencie podpisania aktu notarialnego.

Do momentu podpisania aktu notarialnego wadium pełni funkcję zabezpieczającą.

5) Osobom, które nie wygrały przetargu wadium zostanie zwrócone w ciągu 3 dni od dnia odpowiednio: odwołania, zamknięcia, unieważnienia przetargu lub jego zakończenia wynikiem negatywnym.

6) Wadium przepada na rzecz gminy Strzegom w razie uchylenia się uczestnika przetargu, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży w terminie podanym w zawiadomieniu.

7. Termin i miejsce przeprowadzenia przetargu

Przetarg odbędzie się w dniu 23.02.2017 r. o godz. 13⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Strzegomiu – sala konferencyjna, nr 29 - I piętro.

8. Pozostałe warunki przetargu

Uczestnik przetargu winien przed otwarciem przetargu przedłożyć komisji przetargowej dowód tożsamości oraz potwierdzenie wpłaty wadium. Jeżeli uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika, konieczne jest przedłożenie oryginału notarialnego pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden z nich zaofertuje cenę wyższą od ceny wywoławczej przy-

najmniej o jedno postąpienie. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu. Umowa notarialna może być zawarta wyłącznie z osobą, która wygra przetarg.

Przetarg zostanie przeprowadzony zgodnie z przepisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 z późn. zm.).

9. Informacje dodatkowe

1) Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny, przy czym informacja o takiej decyzji podana zostanie w sposób i w formie jaką zastosowano do ogłoszenia o przetargu.

2) O terminie zawarcia umowy notarialnej przyszedł nabywca nieruchomości zostanie powiadomiony w terminie do 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

3) Cena osiągnięta w przetargu podlega zapłacie w całości i powinna być odnotowana na koncie GMINA STRZEGOM – Bank Zachodni WBK S.A. O/Strzegom, nr rachunku 81 1090 2343 0000 0005 9800 0229, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.

4) Wygrywający przetarg pokrywa koszty notarialne i sądowe.

5) Protokół z przetargu stanowić będzie podstawę do zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości w formie aktu notarialnego.

6) Dodatkowe informacje związane z przetarciem można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przemysłowego Urzędu Miejskiego w Strzegomiu, Rynek 38, pokój nr 34 - II piętro lub telefonicznie pod nr 74 8560 543.

Ponadto informacja o przetargu umieszczona jest na stronie internetowej www.bip.strzegom.pl

Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługowa

Burmistrz Strzegomia ogłasza szósty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej mienie komunalne gminy Strzegom.

Przedmiotem przetargu jest działka położona na terenie gminy Strzegom.

Działka niezabudowana nr 79/3, AM – 1, Obr. Rogoźnica, położona w Rogoźnicy przy ulicy Ogrodowej wg danych z rejestru ewidencji gruntów powierzchnia wynosi 0,1104 ha,

dla nieruchomości urządzona jest księga wieczysta SW1S/00023977/2.

Cena wywoławcza nieruchomości 22.080,00 zł

Wadium - 2.300,00 zł

Postąpienie – nie mniej niż 1 % ceny wywoławczej
Do wylicytowanej ceny doliczony zostanie obowiązujący podatek VAT.

Przetarg odbędzie się w dniu 23.02.2017 r. o godz. 12³⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Strzegomiu – sala nr 29.

Pierwszy przetarg na zbycie powyższej nieruchomości ogłoszony na dzień 10.03.2016 r. zakończył się wynikiem negatywnym. Drugi przetarg na zbycie powyższej nieruchomości ogłoszony na dzień 19.05.2016 r. zakończył się wynikiem negatywnym.

Trzeci przetarg na zbycie powyższej nieruchomości ogłoszony na dzień 25.08.2016 r. zakończył się wynikiem negatywnym.

Czwarty przetarg na zbycie powyższej nieruchomości ogłoszony na dzień 27.10.2016 r. zakończył się wynikiem negatywnym.

Piąty przetarg na zbycie powyższej nieruchomości ogłoszony na dzień 15.12.2016 r. zakończył się wynikiem negatywnym.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzen-

nego obszarów wiejskich dla części północno-zachodniej gminy Strzegom obejmującej wsie: Goczałków, Goczałków Górny, Rogoźnica, Graniczna, Wieśnica, Żółkiewka, Kostrza, Żelazów zatwierdzonym Uchwałą Nr 104/04 Rady Miejskiej w Strzegomiu z dnia 03.12.2004 r. nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i zabudowę usługową na której przewiduje się lokalizację zabudowy garażowej.

Nieruchomość podlega wyłączeniu z produkcji rolnej w trybie ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych. Nabywca ponosi koszty wyłączenia gruntów z produkcji rolnej.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium, na konto gminy Strzegom – Bank Zachodni WBK S.A O/Strzegom nr rachunku: 97 1090 2343 0000 0005 9800 0232 w nieprze-

kracznym terminie do dnia 20.02.2017 r.

(za dzień wpłaty wadium uważa się dzień wpływu środków na konto gminy Strzegom)

Dowód wpłaty wadium należy przedłożyć Komisji Przetargowej w dniu przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, a wadium wpłacone przez pozostałe osoby zwraca się po zakończeniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie najpóźniej do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego. W razie uchylania się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy w formie aktu notarialnego, wpłacone

wadium ulega przepadkowi.

Koszty związane z przeniesieniem prawa własności nieruchomości ponosi nabywca.

Osoby przystępujące do przetargu powinny posiadać dokument potwierdzający tożsamość. W przypadku osób prawnych wymagany jest aktualny wypis z właściwego dla siedziby oferenta rejestru lub inny dokument urzędowy określający status prawny oferenta, sposób reprezentacji, a także imiona i nazwiska osób uprawnionych do reprezentacji. W przypadku ustanowienia pełnomocnika przez osobę fizyczną, wymagane jest notarialnie potwierdzone pełnomocnictwo. Powyższe dokumenty winny być okazane Komisji Przetargowej bezpośrednio przed rozpoczęciem przetargu. Umowa notarialna może być zawarta wyłącznie z podmiotem, który przetarg wygra.

Przetarg zostanie przeprowadzony zgodnie z przepisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).

Dodatkowe informacje związane z przetarciem można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przemysłowego Urzędu Miejskiego w Strzegomiu, Rynek 38, pok. nr 34, II p. lub telefonicznie pod nr 74 85-60-543, ponadto informacja o przetargu umieszczona jest na stronie internetowej Miasta i Gminy Strzegom- www.strzegom.pl. bip-przetargi.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny, przy czym informacja o takiej decyzji podana zostanie w sposób i w formie jaką zastosowano do ogłoszenia o przetargu.

Nazwa zadania	Wartość
TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ	6 487 207,00
Drogi publiczne powiatowe	150 000,00
Dotacja celowa przekazana dla powiatu na dofinansowanie kosztów związanych z remontem chodników na terenie Gminy Strzegom	150 000,00
Drogi publiczne gminne	6 322 207,00
F.S. Przebudowa części drogi gminnej - działka nr 128 w Tomkowicach	13 014,00
Przebudowa chodnika przy ul. Różanej w Strzegomiu	50 000,00
Przebudowa dróg gminnych w Strzegomiu: ul. Paderewskiego, Matejki łączących się z drogą wojewódzką nr 374	4 453 000,00
Przebudowa ulicy Marszałka Józefa Piłsudskiego w Strzegomiu - ETAP I	300 000,00
Remont chodnika przy ul. Św.Jadwigi w Strzegomiu	250 000,00
Wykonanie nakładki bitumicznej na ul. Kwarcowej, Wrzosowej i Al. Wojska Polskiego	270 000,00
Ograniczenie indywidualnego ruchu zmotoryzowanego w centrum miasta poprzez budowę ścieżki rowerowej oraz przebudowę ciągów pieszych wzdłuż Alei Wojska Polskiego w Strzegomiu	986 193,00
Pozostała działalność	15 000,00
F.S. Zakup i montaż wiaty przystankowej na Małym Modłęcinie	5 000,00
F.S. Zakup i montaż wiaty przystankowej w Olszanach	6 000,00
Zakup i montaż wiaty przystankowej na Małym Modłęcinie	4 000,00
GOSPODARKA MIESZKANIOWA	834 700,00
Gospodarka gruntami i nieruchomościami	834 700,00
Modernizacja alejek na cmentarzach komunalnych	150 000,00
Modernizacja pokrycia i konstrukcji dachu budynku mieszkalnego przy ul. Al. Woj. Pol. 78 w Strzegomiu	65 000,00
Remont i modernizacja podwórka położonego w centrum miasta między ulicami Boh. Getta, Świdnicką, Krótką, Ogrodową a Rynkiem (budżet obywatelski)	249 700,00
Odszkodowania za grunty przejęte z mocy prawa pod drogi publiczne	370 000,00
DZIAŁALNOŚĆ USŁUGOWA	150 000,00
Cmentarze	150 000,00
Modernizacja alejek na cmentarzach komunalnych	150 000,00
ADMINISTRACJA PUBLICZNA	1 309 340,00
Pozostała działalność	1 309 340,00
Rozwój e-usług publicznych jako zwiększenie udziału mieszkańców w procesie dycyzyjnym w Gminie Strzegom	1 287 000,00
Utworzenie hot-spotów na terenie Rynku oraz OSiR-u (budżet obywatelski)	22 340,00
BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE I OCHRONA PRZECIWOŻAROWA	920 000,00
Ochotnicze straże pożarne	920 000,00
Remont i docieplenie 3 ścian elewacji remizy OSP w Stanowicach	50 000,00
Remont i docieplenie elewacji remizy OSP w Granicy	50 000,00
Remont instalacji elektrycznej w remizie OSP w Kostrzy (parter obiektu)	20 000,00
Zakup średniego samochodu ratowniczo-gaśniczego z napędem 4 x 4 dla OSP w Goczałkowie	800 000,00
OŚWIATA I WYCHOWANIE	5 955 335,00
Szkoły podstawowe	499 900,00
Montaż monitoringu wizyjnego w PSP Nr 3 w Strzegomiu (budżet obywatelski)	19 500,00
Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Gminie Strzegom: Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 2	456 800,00
Zakup kserokopiarki (PSP Kostrza)	6 500,00
Zakup kserokopiarki (PSP Olszany)	8 900,00
Zakup szafek szkolnych (PSP2)	8 200,00
Przedszkola	3 063 835,00
„Parkolandia” - modernizacja placu zabaw Publicznego Przedszkola Nr 3 w Strzegomiu przy ul. Parkowej 8 (budżet obywatelski)	80 000,00
Adaptacja pomieszczeń budynku PSP Nr 3 na przedszkole	300 000,00
F.S. Zakup urządzeń zabawowych na plac zabaw przy przedszkolu w Stanowicach	4 600,00
Budowa budynku demonstracyjnego o znacznie podwyższonych parametrach charakterystyki energetycznej - przedszkola z oddziałem żłobkowym przy ul. Kościuszki w Strzegomiu	1 693 035,00
Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Gminie Strzegom: budynek szkolno - przedszkolny w Jarosławie	111 500,00
Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Gminie Strzegom: Publiczne Przedszkole w Stanowicach	87 500,00
Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Gminie Strzegom: Publiczne Przedszkole Nr 2 w Strzegomiu	777 200,00
Zakup patelni elektrycznej (PP 3)	5 000,00
Zakup profesjonalnej zmywarki (PP 2)	5 000,00
Gimnazja	2 391 600,00
Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Gminie Strzegom: Gimnazjum Nr 1 w Strzegomiu	1 430 450,00
Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Gminie Strzegom: Gimnazjum Nr 2 w Strzegomiu	961 150,00
GOSPODARKA KOMUNALNA I OCHRONA ŚRODOWISKA	261 498,00
Oświetlenie ulic, placów i dróg	98 000,00
Przebudowa oświetlenia przy ul. Św.Jadwigi w Strzegomiu	98 000,00
Pozostała działalność	163 498,00
Budowa dirt-parku na ul. Parkowej - dokumentacja projektowa	17 000,00
F.S. Remont - renowacja murów i baszty w parku w Rogoźnicy	18 000,00
F.S. Wykonanie projektu i kosztorysu nowej nawierzchni placu na działce nr 1182 w Olszanach przy świetlicy wiejskiej i remizie OSP w Olszanach	7 000,00
F.S. Wykonanie projektu i ogrodzenie działek nr 214 i 2015 - teren rekreacyjno-wypoczynkowy w Jarosławie	15 266,00
F.S. Zakup i montaż urządzeń siłowni plenerowej oraz urządzeń zabawowych w sołectwie Olszany	11 800,00
F.S. Zakup i montaż urządzeń siłowni plenerowej w Goczałkowie Górnym	5 406,00
F.S. Zakup i montaż urządzeń siłowni plenerowej w Granicy	6 300,00
F.S. Zakup i montaż urządzeń siłowni plenerowej w sołectwie Strzegom	12 000,00
F.S. Zakup i montaż urządzeń zabawowych na plac zabaw w Goczałkowie	4 726,00
F.S. Zakup i montaż urządzeń zabawowych na terenie przy świetlicy wiejskiej w Stawiskach	7 000,00
Huśtawka dla dzieci niepełnosprawnych zakup i montaż (budżet obywatelski)	29 000,00
Przebudowa i zagospodarowanie przestrzeni publicznej na terenie Grabiny i Starego Miasta w ramach rewitalizacji Gminy Strzegom - studium wykonalności	30 000,00
KULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA NARODOWEGO	367 720,00
Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby	152 060,00
Budowa centrum aktywności i integracji mieszkańców wsi Jarosław - budynku wielofunkcyjnego ze świetlicą w Jarosławie	25 000,00
F.S. Przebudowa nawierzchni przy świetlicy wiejskiej na dz. nr 18/3 i 18/10 wraz z dokumentacją projektową w Żółkiewce	16 060,00
F.S. Zakup i montaż klimatyzacji do świetlicy wiejskiej w Stanowicach	15 000,00
Przebudowa budynku na świetlicę wiejską w Grochotowie	25 000,00
Wykonanie uszczelnienia dachu części dobudowanej SCK powłoką hydroizolacyjną	22 000,00
Wymiana instalacji co w SCK II - dokumentacja projektowa	25 000,00
F.S. Zakup kosiarki - traktorka w sołectwie Kostrza	16 000,00
Zakup elektronicznego systemu sprzedaży biletów (kino SCK w Strzegomiu)	8 000,00
Ochrona zabytków i opieka nad zabytkami	210 000,00
Renowacja murów obronnych na odcinku od ul. Dolnej do Al. Wojska Polskiego w Strzegomiu studium wykonalności	10 000,00
Dotacje na konserwację zabytków	200 000,00
Pozostała działalność	5 660,00
Przenośny system nagłośnienia przeznaczony do realizacji zadań Towarzystwa Przyjaciół Dzieci - etap II (budżet obywatelski)	5 660,00
KULTURA FIZYCZNA	4 835 000,00
Obiekty sportowe	4 776 500,00
Budowa małej przyszkolnej krytej pływalni „Dolnośląski Delfinek” w Strzegomiu	4 645 000,00
F.S. Zakup i montaż części ogrodzenia boiska sportowego w Granicznej	4 500,00
Przebudowa i remont obiektów szatniowych na terenie OSiR - projekt	40 000,00
Wykonanie nawierzchni z kostki betonowej - górna płyta OSiR	87 000,00
Instytucje kultury fizycznej (OSiR)	58 500,00
Nagłośnienie górnej płyty boiska	12 000,00
Remont odwodnienia na parkingu	17 000,00
Zakup wyposażenia siłowni	15 000,00
Zakup maszyny myjącej	14 500,00
RAZEM	21 120 800,00

* F.S. - środki z funduszu sołeckiego